

Lijepa obiteljska kuća na dobroj lokaciji, Pula, Istra, Pula, Casa



Informação do Vendedor

Nome: M&M Legal
Nome: M&M
Apelido: Legal
Nome da empresa: M&M LEGAL
Service Type: Selling and renting
Email: martina@mmlegal.hr
Alternativo:
Website: <https://mmlegal.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Código Postal: 52220
Endereço: Rudarska ulica 1
Mobile: +38598575313
Phone: +385915301334
Sobre nós: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.
The activity includes:
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Lijepa obiteljska kuća na dobroj lokaciji, Pula, Istra
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	430 m ²
Área de Terreno:	514 m ²
Quartos:	10
Casas de Banho:	7
Preço:	780,000.00 €
Anúnciado:	13.07.2024

Condição

Data Construção:	2000
Última renovação:	2021

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Pula
Área da cidade:	Busoler
Poštanski broj:	52100

Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----



Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

Estacionamento

Garagem:	naí
----------	-----

Descrição

Informação Adicional:	Na prodaju je ova lijepa i kvalitetna kuća sa tri stambene jedinice površine 430 m ² na mirnoj lokaciji u Puli. Kuća je podijeljena na tri odvojena stana: Prvi stan (130 m ²): 2 spavaće sobe, kuhinja, dnevna soba, 2 kupatila, WC. Drugi stan (130 m ²):
-----------------------	--

2 spavaće sobe, 2 kupatila, blagovaonica, kuhinja, ostava. Treći stan (130 m2): 3 spavaće sobe, 2 dnevna boravka, 2 kuhinje, 3 kupatila, 2 blagovaonice. Kuća ima dvije garaže za vozila i jedno natkriveno parkirno mjesto na otvorenom, što omogućuje dovoljno prostora za parkiranje i skladištenje automobila. Također ima malu radionicu sa svim potrebnim alatima, a postoji spremište za dodatno skladištenje. Na dvorištu se nalazi vanjski kamin, savršen za druženja na otvorenom i pripremu hrane na roštilju. Cvjetnjak i 5 maslina dodaju estetski element i mogućnost uzgoja vlastitih biljaka i voća. Kuća ima čak 5 terasa, a svaka prostorija ima pristup barem jednoj terasi. To omogućuje divan pogled na okoliš i pruža mnogo prilika za opuštanje na otvorenom. Prva faza centralnog grijanja je već provedena, s cijevima spojenim na kotlovnice. Ovo će omogućiti učinkovito grijanje u hladnim mjesecima. Na okućnici ima mjesta i za izgradnju bazena po željama novih vlasnika. Lokacija kuće je zaista odlična jer osigurava mir i privatnost, a opet nadomak grada i svih sadržaja. Kuća je idealna za miran obiteljski život uz mogućnost i dodatne zarade od najma. Više na upit. ID KOD AGENCIJE: 1340

Informações adicionais para contato

Número de referência 624144
interno:
Agency ref id: 1340