

ZADAR, MELADA - Moderan penthouse u izgradnji S7, Zadar, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Nome: Agencija
Apelido: Dux nekretnine
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	ZADAR, MELADA - Moderan penthouse u izgradnji S7
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	61 m ²
Número de Pisos:	2
Quartos:	2
Casas de Banho:	1
Preço:	216,615.00 €
Anúnciado:	14.10.2024

Condição

Nova construção: não

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Zadar
Área da cidade:	Maslina
Poštanski broj:	23000



Permitem

Llicença de construção:	não
Certificado de propriedade:	não

Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Descrição

Informação Adicional: ZADAR, MELADA - Moderan penthouse u izgradnji S7 Prodaje se moderan penthouse u izgradnji u predjelu Skročini/Melada u Zadru. Stan stambene površine 38,5 m² nalazi se na drugom katu manje stambene zgrade s osam jedinica. Sastoji se od spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, hodnika te kupaonice. Stanu pripada jedna natkrivena terasa, krovna terasa površine 46,37 m², spremište u podrumu, te dva vanjska parkirna mjesta. Ukupna korisna vrijednost površine stana zajedno sa svim pripacima iznosi 61,89 m². Stan je klimatiziran, a u izgradnji su korišteni visokokvalitetni materijali poput

termoizolacije na fasadi 10 cm stiropor. Za podne obloge korišteni su parketi i keramičke pločice, a stolarija je PVC. Planirani rok završetka gradnje 2025. godine. U blizini se nalazi sav potreban sadržaj za svakodnevni život poput trgovina, škole, vrtića ili trgovačkog centra. Centar grada udaljen je 30ak minuta hoda, a najbliža i najstarija gradska plaža Marex 20ak minuta hoda. Zadar je urbano središte Sjeverne Dalmacije, koji zbog svoje zahvalne pozicije u centralnom dijelu Jadranske obale postaje i najposjećenije turističko odredište u Dalmaciji. Osim brojnih zanimljivosti i bogatog sadržaja, Zadar se nalazi u blizini raznih Nacionalnih parkova poput Kornata i slikovitih gradića na Jadranskoj obali kao što su Nin, Biograd na Moru i drugi. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 32027

Informações adicionais para contato

Número de referência 624603
interno:
Agency ref id: 32027
Telefone de contato: +385 99 284 0404