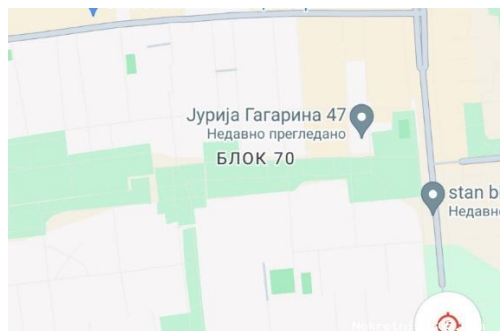


## Titulo, Novi Beograd, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: boban2ilicic  
Nome: boban2ilicic

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Titulo  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 89 m<sup>2</sup>  
Andar: 1  
Número de Pisos: 7  
Quartos: 4  
Casas de Banho: 2  
Preço: 219,000.00 €  
Porão: não  
Anúnciado: 15.07.2024

#### Condição

Nova construção: não  
Condição: Tended

#### Localização

País: Serbia  
Estado / Região /  
Província: Grad Beograd  
Cidade: Novi Beograd  
Área da cidade: Beograd (Novi Beograd)  
Trimestre: Blok 70  
Adresa: Jurija Gagarina 47  
Poštanski broj: 11070

#### Permitem

Certificado de  
propriedade: não



## Informação Adicional

|                        |  |
|------------------------|--|
| A Infraestrutura:      | Água, Linha telefônica ativa, TV a cabo, Intercomunicador, Ar condicionado, Eletricidade, Esgoto |
| Acesso com veículo:    | Carro, Caminhão, Caminhão de reboque, Van, Traktor   |
| Elevador:              | naí  |
| Eficiência energética: | Não  |

## Aquecimento

|                      |                 |
|----------------------|-----------------|
| Aquecimento central: | naí             |
| Tipo de aquecimento: | Ar condicionado |

## Estacionamento

|                                    |    |
|------------------------------------|----|
| Número de vagas no estacionamento: | 50 |
|------------------------------------|----|

## Descrição

|                       |  |
|-----------------------|--|
| Informação Adicional: | Troiposoban stan u Bloku 70, 89m2 Predstavljamo odličan i adaptiran troiposoban stan u Bloku 70, uz ulicu Omladinskih brigada. Stan je uknjižen na 82 m2, dok zajedno sa dve lođe čini ukupno 89 m2. Sastoji se od dnevnog boravka sa trpezarijom i kuhinjom, tri spavaće sobe, dva kupatila i ostave. Dve lođe pružaju dodatni prostor za uživanje. Stara gradnja, izvorno stanje, CG grejanje, 1 sprat od 7 spratova. Klima, telefon, WiFi, lift, podrum. Dvostrano je orijentisan (istok-jug), što ga čini svetlim i sunčanim tokom celog dana. Pogled sa prozora pruža se na park i dečije igralište, stvarajući prijatnu atmosferu. Nalazi se u mirnom delu bloka, a u neposrednoj blizini su škola, vrtić, prodavnice i ostali sadržaji neophodni za svakodnevni život. Ispred zgrade se nalazi javni parking. Stan je uknjižen i odmah useljiv. Cena 219.000 € +381 63 8501 008 |
|-----------------------|--|

## Informações adicionais para contato

|                               |                    |
|-------------------------------|--------------------|
| Número de referência interno: | 624619             |
| Telefone de contato:          | +381 (63) 850-1008 |