

## Mali Lošinj, Otok Susak - Kuće, Mali Lošinj, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Kristian Sobol  
Nome: Kristian  
Apelido: Sobol  
Nome da empresa: T.O.P.A. SOBOL  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.sobol-nekretnine.hr/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Zagrebačka 16/II  
Mobile: +385 98 629 271  
Phone: +385 98 629 271  
Sobre nós: T.O.P.A. “ SOBOL”  
Zagrebačka 16/II,  
51000 Rijeka  
Croatia  
Tel: +385 98 629 271  
Reg No.: 434/2009

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Mali Lošinj, Otok Susak - Kuće  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de casa: em sequência  
Área M2: 783.70 m<sup>2</sup>  
Preço: 1,193,000.00 €  
Anúnciado: 15.07.2024

#### Condição

Condição: Mantido



#### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Primorsko-goranska županija

Cidade: Mali Lošinj  
Área da cidade: Susak  
Poštanski broj: 51561

## Descrição

Informação Adicional: PRODAJE SE CIJELA FIRMA KOJA IMA U VLASNITVU SLJEDECE NEKRETNINE: - KUCA, 166 M2 (NAŠA ŠIFRA: 3760) - KUCA, 87.7 M2 (NAŠA ŠIFRA: 3761) - KUCA, 223 M2 (NAŠA ŠIFRA: 3762) - KUCA, 121 M2 (NAŠA ŠIFRA: 3763) - MAGAZIN (Kuća-Magazin Susak nalazi se u gornjem naselju u mirnom dijelu. Tlocrtna površina prizemlja iznosi 52 m2. Ima izgrađenu jednu etažu veličine 52 m2. Ukupna planirana površina skladišnog prostora je 104 m2. Ispred magacina nalazi se zemljište površine 8 m2 sa zapadne strane objekta. Kuća-magazin je bez tereta upisana u zemljišne knjige. U 2015. godini u skladištu-hauru napravljena je nova armirano betonska cisterna za vodu veličine 39 m3, novi temelji i nova armirano betonska ploča sa stepenicama. Skladišnu kuću moguće je nadograditi katom i novim krovom, sukladno procesu legalizacije.) - GRADJEVINSKO ZEMLJISTE (Dvorište u naravi - GRAĐEVINA Susak nalazi se u gornjem selu na predjelu. Površina je 74 m2. Zemljište je u zemljišnim knjigama upisano kao GRAĐEVINSKO, što znači da je moguća gradnja kroz proces legalizacije. Dvije trećine (2/3) zemljišta je očišćeno, a jedna trećina (1/3) zemljišta obrasla je trskom na južnoj strani parcele.) Šifra objekta: 3764

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 624634  
Agency ref id: 3764  
Telefone de contato: +385 (98) 629-271