

## Rovinj, top nekretnina sa terasom u Starom Gradu, Rovinj, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Apelido: Diamond Realestate  
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código Postal: 52440  
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nós: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Rovinj, top nekretnina sa terasom u Starom Gradu  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 60 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 3  
Quartos: 3  
Casas de Banho: 2  
Preço: 349,000.00 €  
Anúnciado: 16.07.2024

#### Condição

Data Construção: 1900



#### Localização

País: Croatia

Estado / Região /  
Província:  
Cidade:  
Área da cidade:  
Poštanski broj:

Istarska županija  
Rovinj  
Rovinj  
52210

## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Descrição

Informação Adicional: Istra, Rovinj, centar, Ova izvanredna nekretnina smještena je u samom srcu Rovinja, u njegovom povijesnom centru. Oduševit će vas svojim šarmom i neposrednom blizinom svih značajnih atrakcija koje ovaj prekrasan grad nudi. Ukupna površina od 60 četvornih metara podijeljena je na dvije jedinice, stvarajući jedinstveno i funkcionalno okruženje. Prvi dio ove nekretnine je potpuno uređen jednosobni stan veličine 45 četvornih metara. U dnevnom boravku otvorenog prostora s kuhinjom i blagovaonicom moći ćete se opustiti i uživati s obitelji ili prijateljima. Spavaća soba i kupaonica pružaju udobnost i privatnost za potpuno opuštanje. Drugi dio nekretnine nalazi se u prizemlju i sastoji se od spavaće sobe s kupaonicom te impozantne terase površine 30 četvornih metara. Ova prostrana terasa bit će vaše omiljeno mjesto za uživanje u jutarnjoj kavi ili romantičnim večerima. Ova nekretnina nudi iznimnu priliku za život u srcu Rovinja, okruženom bogatom poviješću i mediteranskim šarmom. Na samo nekoliko koraka od vrata, možete istražiti slikovite uličice, posjetiti lokalne trgovine i restorane te uživati u obližnjoj plaži. Ovo je pravi dragulj nekretnina koji nudi spoj povijesti, kulture i jedinstvenog životnog stila. Ne propustite ovu rijetku priliku da postanete vlasnikom ove predivne nekretnine u samom središtu Rovinja. Kontaktirajte nas odmah kako biste dogovorili osobni obilazak i iskoristili ovu jedinstvenu priliku. Živite san snova u povijesnom središtu Rovinja! ID KOD AGENCIJE: 1018-1000

## Informações adicionais para contato

Número de referência  
interno:  
Agency ref id:  
Telefone de contato:

624674  
1018-1000  
+38552210824