

Titulo, Raška, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Ticket Info
Nome: Ticket
Apelido: Info
País: Serbia
Region: Grad Beograd
City: Beograd
Endereço: Beograd
Politica de Privacidade:

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Titulo
Tipo de Negócio: Venda
Área M2: 200 m²
Área de Terreno: 400 m²
Preço: 250,000.00 €
Anúnciado: 16.07.2024

Condição

Condição: Em muito bom estado

Localização

País: Serbia
Estado / Região / Centralna Srbija
Província:
Cidade: Raška
Área da cidade: Kopaonik



Permitem

Llicença de construção: naí
Localização autorização: naí
Certificado de propriedade: naí
Certificado de inspeção: naí

Informação Adicional

Eficiência energética: Não

Descrição

Informação Adicional: Prodajem kucu na Kopaoniku u vikend naselju Treska na 4a placa i na 1500mnv.Sastoji se iz 3 etaze kao i 3 nezavisna apartmana.Jedan apartman je sa 1 spavacom sobom,drugi sa 2 spavace sobe i treci sa 3 spavace sobe.(ukupne unutrasnje površine 170kvm).+ 4 terase.(preko 200kvm).Ispred kuće se nalazi veliki praking prostor(za 10 vozila,busotina arterskog bunara,sto je veoma retko na Kopaoniku.Veoma retka nekretnina sa ogromnim potencijalom za dalje sirenje smestajnih kapaciteta(shodno parking mestima i dovodom vode u kucu,takodje imamo i dovod sa izvora pijace vode ispod Pancicevog vrha).Kuce se nalazi do samog puta(asfalt,ulicna rasveta)odmah preko puta hotela Ass apertments.Grejanje je etazno(radijatorsko,podno i kamin).U planu je izgradnja gondole Vikend naselje-Pancicev vrh i usputna stanica bice na manje od 100m od kuće tako da ce cena nekretnine samo rasti.U poslednje 3 godine je ulozeno preko 100 000€.U vlasnistvu je 1/1 sa svom pratecom dokumentacijom i upotrebnom dozvolom.Cena nekretnine je 250 000€,(1250€ po kwm)i s obzirom na svoj potencijal i kapacitet,dosta je niza u odnosu na nekretnine na Kopaoniku.Prihvatam stan u Kragujevcu ili vozila u vrednosti do 50 000€,a resto u kesu.Molim samo ozbiljne kupce da se javljaju,vredi pogledati.Period odplate nekretnine kroz izdavanje je 7 godina.Takodje se izdaje kuća. Za vise info i slika možete me kontaktirati na broj telefona 0642133714.

Informações adicionais para contato

Número de referência 624865
interno:
Telefone de contato: +381 (64) 213-3714