

ISTRA, LABIN - Prekrasno zemljište s pogledom na more, Labin, Terra



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Nome: Agencija
Apelido: Dux nekretnine
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	ISTRA, LABIN - Prekrasno zemljište s pogledom na more
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Lote de construção
Área M2:	924 m ²
Preço:	83,500.00 €
Anúnciado:	15.10.2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Labin
Área da cidade:	Labin
Poštanski broj:	52220



Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

Descrição

Informação Adicional: ISTRA, LABIN - Prekrasno zemljište s pogledom na more. Na jugoistočnoj obali Istre, na mjestu gdje se zeleni brežuljci sastaju s morem, gdje se sjedinjuju priroda i baština, nalaze se dva gradića slične veličine, no s različitim, ali međusobno nadopunjujućim karakterom - Labin i Rabac. Slikoviti grad Labin uzdiže se na brdašcu visokom 320m, udaljenom svega pet kilometara od bijelih šljunčanih plaža u Rapcu. Isprepleten bogatom poviješću i rudarstvom koje je obilježilo ovaj kraj, Labin koji je kratkotrajno bio proglašen samostalnom republikom, danas je fascinantan grad proturječnosti; starog i novog, povijesti i sadašnjosti, turizma i umjetnosti. U jednom od mnogobrojnih naselja ovog šarmantnog gradića, smjestilo se ovo prekrasno građevinsko zemljište udaljeno samo 400 metara od mora, s pogledom na more. Djelomični pogled seže već s prizemlja, no s kata pogled će biti još fascinantniji. Zemljište ima idejni projekt kojeg budući vlasnik može iskoristiti za gradnju. Prema idejnom projektu kuća je površine 160 m² i prostire se kroz prizemlj i kat. U prizemlju je predviđen dnevni dio te jedna spavaća soba s kupaonom, a na katu su predviđeno još 3 spavaće sobe i dvije kupone. Zemljište je površine 924 m², pravilnog oblika, s pristupnim putem i infrastrukturom odmah do terena. Vlasništvo je uredno, 1/1 i bez tereta! Ovo je zemljište prava prilika za izgradnju obiteljskog doma ili vile s bazenom. Poštovani

klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima
poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE:
32054

Informações adicionais para contato

Número de referência 624879
interno:
Agency ref id: 32054
Telefone de contato: +385 95 825 4533