

Titulo, Zagreb, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Rentam Stan
Nome: Rentam
Apelido: Stan
Phone: +385916779091

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Titulo
Tipo de Negócio: Aluguer
Área M2: 63 m²
Andar: 7
Número de Pisos: 9
Quartos: 2
Casas de Banho: 1
Preço: 600.00 €
Porão: não
Anúnciado: 17.07.2024

Orientation

Orientação: Leste, Ocidente

Condição

Nova construção: não
Data Construção: 1978
Última renovação: 2015
Condição: Recentemente adaptado

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Grad Zagreb
Província:
Cidade: Zagreb
Área da cidade: Trešnjevka - Jug
Trimestre: Prečko / Vrabni
Adresa: Odakova

Permitem

Licença de construção: não

Localização autorização: **naí**
Certificado de
propriedade: **naí**
Certificado de inspeção: **naí**

Informação Adicional

A Infraestrutura: **Água, TV a cabo,
Intercomunicador, Ar
condicionado, Eletricidade, Gás,
Esgoto**

Acesso com veículo: **Carro, Caminhão, Caminhão de
reboque, Van, Traktor**

Elevador: **naí**
Elevador de carga: **naí**
Eficiência energética: **D**



Aquecimento

Aquecimento central: **não**
Tipo de aquecimento: **Gás, Ar condicionado, Aquecimento central (própria) de gás**

Estacionamento

Garagem: **não**
espaço de estacionamento **não**
coberto:

Descrição

Informação Adicional: **Godina izgradnje 1978 Broj soba 2 Stambena površina 63 m2 Površina lođe u m2 6 m2 Tip stana U stambenoj zgradi Broj etaža stana Jednoetažni Namještenost Potpuna Kat 7/9 Godina zadnje renovacije 2015 Dodatni podaci Sustav grijanja Etažno plinsko centralno Lift Da Gradski plin Da Gradski vodovod Da Gradska kanalizacija Da Energetski razred zgrade D Klima uređaj Dozvole i potvrde Vlasnički list Kupaonica Kada Balkon/Lođa/Terasa 2 Zatvorene lođe (jedna na istoku, druga zapad) Vrsta parkinga Besplatni javni parking Režije (prosjeck mjesečni) Holding, Čistoća, Voda: 90 € Plin: 50 € Struja: 30 € Iznos pologa 1.200 € Opis Iznajljujem opremljen stan površine 63 m2. Sadrži: dnevni boravak i kuhinju, spavaću sobu, kupaonicu i 2 zatvorene loggie (jedna se može koristiti kao soba). Orijentacija stana je istok - zapad, s obje strane su stambene zgrade tako da je gubitak topline zime minimalan. Energetski certifikat zgrade je D. Stan je na 7 katu od ukupno 9 katova, zgrada ima ispravan prostrani lift. Stan ima etažno plinsko grijanje i klimu, kablovski internet je moguće ugovoriti. Stan je redovno održavan: 2024 je ugrađena je nova IKEA kuhinja. 2015 je adaptiran: izmjenjeni su radijatori i ugrađen novi BOSCH plinski bojler, parket, stolarija, bojanje Oprema stana: TV, perilica posuda, perilica rublja, štednjak (plin i struja), nova IKEA kuhinja, sjedeća garnitura, veliki ugradbeni**

ormari, stol za racunalo, branci krevet 180x200 cm i klizni ormar u spavacoj sobi. Orijentacija stana je istok - zapad, s obje strane su stambene zgrade tako da je gubitak topline zime minimalan, a ljeti je prozracan. Prosjecne mjesečne režije su 100 Eura (mogu pokazati račune) Lokacija Stan je u mirnoj ulici sa velikim parkingom na granici Preckog i Vrbana. Od Jarunskog jezera je udaljen 10 min hoda, a od Trg bana Jelacica 45 min tramvajem. U neposrednoj blizini: Tramvajska stanica 5 min hoda (Horvacanska), Autobusna stanica 5 min hoda (Petrovaradinska), Interspar supermarket 5 min hoda (Petrovaradinska), Shopping centar Point 10 min hoda, Sky office tower 10 min hoda, Tržnica Precko 10 min hoda, Dom zdravlja, ljekarna i osnova škola su udaljeni 10 min hoda

Informações adicionais para contato

Número de referência 624898
interno: