

Bribir - kamena kuća u nizu, Vinodolska Općina, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Relax Nekretnine
Nome: Relax
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Relax nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Email: relax.nekretnine@gmail.com
Alternativo:
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Crikvenica
City area: Crikvenica
Código Postal: 51260
Endereço: Kralja Tomislava 88
Mobile: +385998833324
Phone: +385 51 333 888
Sobre nós: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT ,

includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

OFFICE WORKING HOURS:

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Bribir - kamena kuća u nizu
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	em sequência
Área M2:	106 m ²
Número de Pisos:	2
Quartos:	6
Casas de Banho:	2
Preço:	200,000.00 €
Anúnciado:	17.07.2024

Condição

Última renovação: 2024.

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Vinodolska Općina
Área da cidade:	Bribir
Poštanski broj:	51250



Permitem

Certificado de propriedade: naí

Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Descrição

Informação Adicional: Otkrijte udobnost ove kamene kuće u nizu, smještene u slikovitom mjestu Bribir. Kuća, ukupne kvadrature 106,38 m², idealna je za obiteljski život ili kao investicija za turistički najam. Sastoji se od dva odvojena stana. U prizemlju, površine 47,75 m², nalazi se stan sa jednom spavaćom sobom, kupaonicom, dnevnim boravakom , open space kuhinjom s blagovaonicom te prekrasna terasa s roštiljem, savršena za druženja na otvorenom. Dodatni prostor za pohranu osiguran je ostavom. Na prvom katu smješten je stan površine 58,68 m², sa dvije spavaće sobe, ugodan dnevni boravak, potpuno opremljena kuhinja i veliki otvoreni prostor s blagovaonicom. Kupaonica je potpuno opremljena, a dodatni prostor za pohranu osiguran je spremištem. Terasa pruža dodatni vanjski prostor za opuštanje. Kuća je udaljena 5 km od mora i plaže, a samo 700 m od centra Bribira, gdje se nalaze bitni sadržaji poput škole, vrtića i trgovine. Parkirni prostor je dostupan na korištenje. Ova nekretnina, izgrađena prije 1968. godine, iznutra je adaptirana 2024. godine, zadržavajući svoj mediteranski stil te je zatražena građevinska dozvola za nadogradnju kata. Kuća je opremljena klima uređajem koji omogućava grijanje i hlađenje. Posebna pogodnost ove kamene kuće je što je svježije u njoj tijekom ljeta. Smještena u mirnom dijelu Bribira, ova kuća pruža privatnost i mir. Idealna je za stalno stanovanje ili sve vrste najma. Ne propustite priliku postati vlasnik ove jedinstvene kamene kuće u Bribiru. Za dodatne informacije i dogovor o razgledavanju, molimo kontaktirajte nas. Uz kupnju kuće postoji mogućnost kupnje i okućnice od 125m². Na okućnici se nalaze 2 parkirna mjesta te dovoljno prostora za izgradnju bazena sa sunčalištem ili dodatnog prostora za druženje. ID KOD AGENCIJE: 929

Informações adicionais para contato

Número de referência 624911

interno:

Agency ref id: 929