

Prilika za investitore! Kuća, centar Rovinja i pogled more, Rovinj, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Apelido: Diamond Realestate
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código Postal: 52440
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nós: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Prilika za investitore! Kuća, centar Rovinja i pogled more
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 240 m²
Área de Terreno: 580 m²
Número de Pisos: 2
Quartos: 8
Casas de Banho: 3
Preço: 1,090,000.00 €
Anúnciado: 17.07.2024

Condição

Data Construção: 1983

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Província: Istarska županija

Cidade: Rovinj
Área da cidade: Rovinj
Poštanski broj: 52210



Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Estacionamento

Garagem: não

Descrição

Informação Adicional: Istra, Rovinj, Kuća za Renovaciju u Centru s Pogledom na More U jednom od najtraženijih dijelova grada, predstavljamo vam ovu samostojeću kuću za renovaciju koja s prostrane terase na drugom katu nudi ocharavajući, nesmetani pogled na more. Kuća se prostire na tlocrtnih 130m², uz mogućnost proširenja do 240m². Okružena je ograđenom okućnicom od 690m², pružajući idealan prostor za opuštanje i uživanje. Smještena u zoni gdje su nekretnine rijetkost na tržištu, ova kuća predstavlja pravi biser za investitore. Savršena je prilika za one koji žele obogatiti svoj portfelj nekretninom koja plijeni poglede i nudi izuzetan potencijal. Njena vrijednost dodatno raste zbog izvrsne pozicije - na samo nekoliko minuta hoda od starogradske jezgre, mora i prekrasnih plaža, udaljenih svega 460m. Svi potrebni sadržaji nalaze se na pješačkoj udaljenosti, čineći ovu lokaciju izuzetno praktičnom. Važno je napomenuti da zona dozvoljava gradnju višestambenog objekta, a uz veličinu parcele od 820m², povrat investicije je zagarantiran. Ne propustite priliku postati vlasnik ove jedinstvene nekretnine! ID KOD AGENCIJE: 1042-58

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 624930
Agency ref id: 1042-58