

## Labin, okolica, kamena kuća s pogledom na more, Labin, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Apelido: Diamond Realestate  
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código Postal: 52440  
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nós: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Labin, okolica, kamena kuća s pogledom na more  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de casa: destacado  
Área M2: 90 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 340 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 1  
Quartos: 5  
Casas de Banho: 1  
Preço: 450,000.00 €  
Anúnciado: 17.07.2024

#### Condição

Data Construção: 2024.

#### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Istarska županija

Cidade: Labin  
Área da cidade: Labin  
Poštanski broj: 52220



## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Descrição

Informação Adicional: Labin, okolica, novo-adaptirana kuća sa bazenom i lijepim pogledom na more. Pri vrhu malenog istarskog lučkog mjesta, smjestila se ova potpuno renovirana kamena istarska kuća sa bazenom. Ukupne površine 90 m2, koncipirana je kao katnica sa dvije spavaće sobe i jednom kupaonicom na katu te dnevnog prostora i kuhinje u prizemlju. Spavaće sobe imaju izlaz na zajednički balkon sa kojega se pruža prekrasan pogled na more i okolni krajolik, dok je dnevni dio povezan sa sunčalištem bazena. Kuća je klimatizirana, postavljena je stolarija i sanitarije. Svi grubi radovi su dovršeni te se prodaje kompletno gotova i nenamještена, što novim vlasnicima nudi mogućnost opremanja i namještanja prema vlastitim željama i ukusima. Lokacijski je vrlo pogodno smještena, svega 1 kilometar do mora, restorana i dućana a grad Labin sa svim svojim sadržajima nalazi se na 12 kilometara. Nekretnina sa velikim potencijalom za turističko iznajmljivanje! ID KOD AGENCIJE: 2003-759

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 624932  
Agency ref id: 2003-759  
Telefone de contato: +38552210824