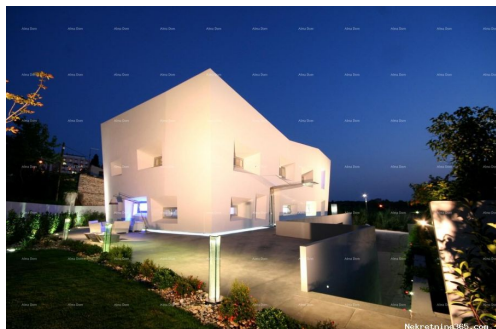


Kuća Pula/Veruda! Samostojeća kuća na vrhunskoj lokaciji!, Pula, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Almasa Valjevac
Email: alma@therealestatecroatia.com
Nome: Almasa
Apelido: Valjevac
Nome da empresa: Alma Dom nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <http://therealestatecroatia.com/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Código Postal: 52100
Endereço: Istarska 8
Mobile: +385 98 323264
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264
Sobre nós: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Kuća Pula/Veruda! Samostojeća kuća na vrhunskoj lokaciji!
Tipo de Negócio: Venda
Área M2: 675 m²
Área de Terreno: 1120 m²
Número de Pisos: 3
Quartos: 12
Casas de Banho: 5
Porão: não
Preço: 3,500,000.00 €

Anúnciado: 17.07.2024

Condição

Data Construção: 2006

Localização

País: Croatia
Estado / Região /
Província: Istarska županija
Cidade: Pula

Informação Adicional

Eficiência energética: A+



Aquecimento

Aquecimento central: não

Estacionamento

Garagem: não
Número de vagas no
estacionamento: 1

Descrição

Informação Adicional: Pula, Veruda! Vrhunska lokacija! Poslovna zgrada! Na odličnoj lokaciji u Puli u ponudi je poslovna kuća koja se sastoji od podruma, prizemlja i kata. Kuća je koncipirana na način da se u podrumskom dijelu nalazi garaža od 100 m², 4 ureda od cca 12 m², velika konferencijska sala od 80 m², kuhinja 15 m² te sanitarni čvorovi, te dvije velike ostave 80 m². U prizemnom dijelu kuće se nalaze 5 prostranih ureda te sanitarni dio. Na prvom katu kuće je velika konferencijska sala od 113 m², dva ureda po 30 m² te tri sanitarna čvora. Unutarnje stepenice vode od podruma do kata. Vrhunski osvijetljena. Moderno opremljena. Pogled na more! Izgradjena je sa prenapregnutim pločama tako da nema unutarnjih nosivih zidova. Nalazi se u M - zoni (poslovno-stambena zona). Postoji mogućnost dizanja kata te prenamjene prostora u stambeni. Solarni paneli na krovu kuće. Novi klimatizacijski sustav napravljen 2023 godine. Nalazi se na samo 250 metara do mora i plaže. Okružena poljoprivrednim parcelama. INFO: jelena@alma-nekretnine.com +385 98 323 264 azra@almadominvest.com +385 91 6115706

Informações adicionais para contato

Número de referência 625041

interno:

Agency ref id: 18014