

## Prekrasna kamena kuća u srcu prirode, Labin, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Velvet Realestate  
Email: info@velvet-realestate.hr  
Nome: Velvet  
Apelido: Realestate  
Nome da empresa: Velvet Realestate  
Service Type: Selling and renting  
Email: info@velvet-realestate.hr  
Alternativo:  
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Código Postal: 52220  
Endereço: Rudarska 1  
Mobile: +385 95 584 4479  
Sobre nós: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Prekrasna kamena kuća u srcu prirode  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de casa: destacado  
Área M2: 174 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 1875 m<sup>2</sup>  
Quartos: 7  
Casas de Banho: 1  
Preço: 500,000.00 €  
Anúnciado: 17.07.2024

#### Condição

Última renovação: 2017

## Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Istarska županija  
Cidade: Labin  
Área da cidade: Labin  
Poštanski broj: 52220

## Peritem

Certificado de  
propriedade: naí

## Informação Adicional

Eficiência energética: C



## Estacionamento

Garagem: naí  
Número de vagas no  
estacionamento: 5

## Descrição

Informação Adicional: Kamena prizemnica s bazenom smještena u malom mjestu pokraj Labina na zemljištu veličine 1.875 m<sup>2</sup> okružena zelenilom i voćkama nalazi se na mirnoj lokaciji. Površine 174 m<sup>2</sup>, sastoji se od tri spavaće sobe, galerije koju je moguće također pretvoriti u dodatnu spavaću sobu, kupaonice te potpuno opremljene kuhinje i dnevnog boravka. U sklopu kuće se nalazi i spremište sa zasebnim ulazom gdje se trenutno nalazi praonica. Kuća također ima i veliko spremište sa strojarnicom, bazen površine 40 m<sup>2</sup>, vanjski tuš kao i garažu površine 20 m<sup>2</sup>. Velika terasa i vrt s bazenom i roštiljem omogućavaju vam uživanje na otvorenom i relaksaciju za vrijeme toplih ljetnih dana. Parkirna mjesta su osigurana s min. 5 parkirnih mjesta. Prodaje se potpuno namještena i opremljena. Ne propustite priliku osigurati svoj dom u prekrasnoj Istri. ID KOD AGENCIJE: 1637

## Informações adicionais para contato

Número de referência  
interno: 625124  
Agency ref id: 1637

Telefone de contato: +385 95 511 4263