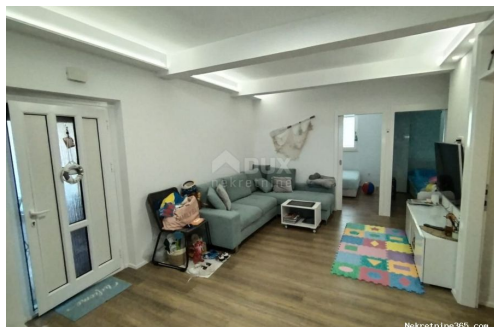


ISTRA, FAŽANA- Stan sa dvorištem 300m od mora!, Fažana, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Nome: Agencija
Apelido: Dux nekretnine
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	ISTRA, FAŽANA- Stan sa dvorištem 300m od mora!
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	85 m ²
Número de Pisos:	2
Quartos:	4
Casas de Banho:	1
Preço:	290,000.00 €
Anúnciado:	17.07.2024

Condição

Última renovação:	2021
-------------------	------



Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Fažana
Área da cidade:	Fažana
Poštanski broj:	52212

Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

Descrição

Informação Adicional:	ISTRA, FAŽANA- Stan sa dvorištem 300m od mora! Fažana je naselje i općina, smješten na jugozapadnoj obali Istarskog poluotoka, okrenuta prema moru i predivnom otočju Brijunskog arhipelaga, koji se nalazi u sjevernom dijelu Hrvatske. Nalazi se na obali Jadranskog mora i poznat je po prekrasnim plažama, čistom moru i povijesnim znamenitostima. Dio je Istarske županije te popularno je turističko odredište koje posjetiteljima nudi spoj prirodnih ljepota, kulturne baštine i rekreacijskih aktivnosti te bogate gastronomske ponude. Polazište je izletničkih brodova za Nacionalni park Brijuni. Udaljen je svega 8km od centra Pule,
-----------------------	---

najvećeg grada u Istri poznatog i po svojim rimskim ruševinama. Isto tako, tu je i najpoznatiji Amfiteatar Arena. Na udaljenosti svega 300m od mora prodaje se stan u prizemlju. Površine je 59,20 m2 a sastoji se od kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka, kupaonice, tri spavaće sobe i natkrivenog ulaza-loggie, te pripadaka: nenatkrivene terase za druženje i opuštanje, kućnog vrta, opločane terase i parkirališta za tri automobila na okućnici, ukupne korisne vrijednosti 85,45 m2. Okućnica je veličine 200m2 U dvorištu se nalazi vrtna kućica koja služi kao spremište U neposrednoj blizini nalaze se restorani, trgovine i ostali sadržaji potrebni za svakodnevno funkcioniranje jedne obitelji. Centar Fažane je udaljen svega 3 minute hoda što ovu lokaciju čini izuzetnom atraktivnom za stanovanje ili povremeni boravak. Isto tako, idealna je prilika za investiciju za najam tijekom turističke sezone. Za sva dodatna pitanja i informacije kao i dogovor oko termina razgledavanja, nazvati agenta. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 30768

Informações adicionais para contato

Número de referência 625144
interno:
Agency ref id: 30768