

Apartmentmanska kuća za odmor nadomak mora u Medulinu!, Medulin, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Apelido: Diamond Realestate
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código Postal: 52440
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nós: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Apartmentmanska kuća za odmor nadomak mora u Medulinu!
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 325 m²
Área de Terreno: 910 m²
Número de Pisos: 1
Quartos: 10
Preço: 1,200,000.00 €
Anúnciado: 18.07.2024

Condição

Data Construção: 1968.

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Província: Istarska županija
Cidade: Medulin

Área da cidade: Medulin
Poštanski broj: 52203

Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Estacionamento

Garagem: não

Descrição

Informação Adicional: Istra, Medulin Smještena u mirnom dijelu Medulina, ova prostrana kuća za prodaju nalazi se samo 600 metara od mora. S površinom parcele od 910 m2, ova nekretnina nudi obilje prostora i pogodnosti koje je čine idealnom kao investiciju za turistički najam. Kuća se sastoji od prizemlja i prvog kata, ukupne površine 325 m2, te je podijeljena na četiri apartmana. U prizemlju se nalazi jedan apartman s jednom spavaćom sobom, te dva studio apartmana, svaki s vlastitom terasom, što pruža privatnost i udobnost. Na prvom katu smješten je prostrani stan površine 150 m2 koji uključuje četiri spavaće sobe, tri kupaonice, prostrani dnevni boravak od 50 m2, kuhinju i dva balkona. Svi stanovi su opremljeni klima uređajima, osiguravajući ugodnu temperaturu tijekom cijele godine. Uz kuću dolazi i garaža te mala garsonijera za radnike, što je praktično rješenje za dodatno osoblje ili kao dodatni prostor za skladištenje. Na parceli se nalazi i pomoćni objekt od 12 m2 koji može služiti za dodatno spremanje, vanjski WC i tuš, kao i roštilj. Dvorište krasi bazen koji pruža osvježenje tijekom toplih ljetnih dana, a prostrani parking omogućava smještaj za otprilike pet automobila. Kuća je kategorizirana i nudi veliki potencijal za daljnje uređenje i prilagodbu. S obzirom na svoju površinu i koncept, moguće je preurediti u dodatne apartmane, što dodatno povećava njezinu vrijednost kao investicije. ID KOD AGENCIJE: 1041-264

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 625210
Agency ref id: 1041-264
Telefone de contato: 0038552210824