

## Centralna Istra, Pazin, kuća za adaptaciju, Pazin - Okolica, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Apelido: Diamond Realestate  
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código Postal: 52440  
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nós: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Centralna Istra, Pazin, kuća za adaptaciju  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de casa: destacado  
Área M2: 110 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 1  
Quartos: 3  
Preço: 50,000.00 €  
Anúnciado: 18.07.2024

#### Condição

Data Construção: 1960.



#### Localização

País: Croatia

Estado / Região /  
Província: Istarska županija  
Cidade: Pazin - Okolica  
Área da cidade: Trviž  
Poštanski broj: 52000

## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Descrição

Informação Adicional: Centralna Istra, okolica Pazina, prodajemo staru autohtonu istarsku kuću za adaptaciju. Ukupne površine 110 m2 ova starinska kuća u nizu prostire se kroz prizemlje i kat sa krovnom terasom sa koje se pogled pruža čak do jezera Butoniga. Kuća je trenutno u ruševnom stanju te joj je potrebna kompletna adaptacija. Priključak vode je aktivan a ostala potrebna infrastruktura - struja i kanalizacija, nalazi se pored kuće. Pristup je također osiguran i uredan. Po adaptaciji, ova autohtona kuća ima odličan potencijal za turističku rentu kao odlično polazište za istraživanje prirodnih ljepota Istre koje se nalaze u okolici ovoga zavičaja a uz mogućnost ugodnog odmora u mirnom, ruralnom okruženju.  
ID KOD AGENCIJE: 2003-769

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 625213  
Agency ref id: 2003-769