

## Dvosoban stan 59m2, Alipašino polje - A-faza, Sarajevo Novi Grad,

### Appartment



#### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Imovina  
Email: [info@imovina.ba](mailto:info@imovina.ba)  
Nome: Agencija  
Apelido: Imovina  
Nome da empresa: Imovina.ba - agencija za nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.imovina.ba>  
País: Bosnia and Herzegovina  
Region: Kanton Sarajevo  
City: Novo Sarajevo  
Código Postal: 71000  
Endereço: Marka Marulića 2  
Mobile: 00387 61 062 555  
Sobre nós: Ured nam se nalazi na adresi Marka Marulića 2, 71000 Sarajevo, BIH, a radno vrijeme ureda je od 9:00 do 17:00 sati radnim danom.  
Reg No.: 22

#### Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo: Dvosoban stan 59m2, Alipašino polje - A-faza  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 59 m<sup>2</sup>  
Andar: 3  
Quartos: 2  
Casas de Banho: 1  
Anúnciado: 18.07.2024

### Localização

País: Bosnia and Herzegovina  
Estado / Região / Província: Kanton Sarajevo  
Cidade: Sarajevo Novi Grad



### Permitem

Certificado de naí

propriedade:

## Informação Adicional

Elevador: **naí**  
Elevador de carga: **naí**  
Eficiência energética: **A+**

## Aquecimento

Aquecimento central: **naí**

## Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: **7**

## Descrição

Informação Adicional: Imovina.ba - Agencija za nekretnine iz svoje ponude za prodaju izdvaja dvosoban stan 59m2 smješten u ul. Trg međunarodnog prijateljstva - Alipašino Polje A faza Prodaje se, trostrano orjentisan, dvosoban stan, uknjižene površine 59m2, pozicioniran na idealnom 3. spratu stambene zgrade sa liftom u ul. Trg međunarodnog prijateljstva, naselje Alipašino Polje A-Faza, općina Novi Grad, Sarajevo. Isti se sastoji od od ulaznog hodnika, dnevnog boravka, spavaće sobe, kuhinje, trpezarije, kupatila i balkona. Podne obloge kvalitetan parket i keramičke pločice. Grijanje u stanu je centralno gradsko (Toplane). Predmetna nekretnina posjeduje podrumski prostor. Stan je u izvornom stanju te zahtijeva kompletnu adaptaciju. Stambena zgrada je okružena parkovima i uređenim zelenim površinama, a lokacija je pogodna za življenje zbog blizine različitih sadržaja za svakodnevni život. U bližem okruženju se nalaze sljedeći sadržaji: pijaca, supermarketi, pekare, apoteke, Dom zdravlja, banke, studentski dom, dječiji vrtić, biciklistička staza, igrališta za djecu, šetališta, itd. Odmah pored zgrade je javni parking prostor. Povezanost sa gradom odlična trolejbusom ili tramvajem. Imovina.ba - Agencija za promet nekretnina Agent Amel Šabić +387 61 062 555 amel.sabic@imovina.ba Broj licence: 01-01.1-191/22 Black and White Consulting d.o.o P.J Agencija za promet nekretnina je upisana u registar posrednika FMT pod registarskim brojem 22/2022 ID KOD AGENCIJE: 100715

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: **625365**  
Agency ref id: **100715**