

## ISTRA, VIŠNJAN - Građevinsko zemljište zadnje u građevinskom području mirnog naselja, Višnjan, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	ISTRA, VIŠNJAN - Građevinsko zemljište zadnje u građevinskom području mirnog naselja
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Lote de construção
Área M2:	1000 m <sup>2</sup>
Preço:	90,000.00 €
Anúnciado:	18.07.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Višnjan
Área da cidade:	Radoši kod Višnjana
Poštanski broj:	52463



### Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

### Descrição

Informação Adicional:	<p>ISTRA, VIŠNJAN - Građevinsko zemljište zadnje u građevinskom području mirnog naselja Godinama za redom u raznim akcijama koje provode hrvatski mediji i nacionalna Turistička zajednica, kada se govori o Poreču riječ je o prvom mjestu. Toliko nagrada i priznanja nema niti jedan hrvatski turistički grad. Poreč zajedno sa svojom okolicom koja uključuje i područje Višnjana sve više mami brojne turiste da posjete ovaj kraj. U ljetnim mjesecima turisti višestruko premašuju broj stalno nastanjenih stanovnika. Samo 7 km od centra Poreča prema Višnjanu smješteno je građevinsko zemljište ukupne površine 1000 m<sup>2</sup>. Dozvoljena je gradnja stambenih objekata. Prilazni put ima sa šumskog puta udaljenog oko 30 m od asfaltirane ceste. Sva infrastruktura nalazi se u blizini. Idealno je za gradnju opbiteljske kuće ili kuće za odmor. Moguća je kupnja i veće kvadrature. Kako se zemljište nalazi na samom raju malog istarskog naselja, kao zadnje u građevinskoj zoni osigurava budućem vlasniku privatnost i mir. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: <a href="http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja">www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja</a> ID KOD AGENCIJE: 32104</p>
-----------------------	--

## Informações adicionais para contato

Número de referência 625410

interno:

Agency ref id: 32104