

OTOK PAG, NOVALJA - 1-sobni apartman blizu mora, Pag, Appartment



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Nome: Agencija
Apelido: Dux nekretnine
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	OTOK PAG, NOVALJA - 1-sobni apartman blizu mora
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	50 m ²
Andar:	1
Número de Pisos:	1
Quartos:	2
Casas de Banho:	1
Preço:	130,000.00 €
Anúnciado:	17.10.2024

Condição

Data Construção:	1989
Última renovação:	2020

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Pag
Área da cidade:	Stara Vas
Poštanski broj:	23250

Peritem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----



Informação Adicional

Elevador de carga:	naí
Eficiência energética:	B

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	1
------------------------------------	---

Descrição

Informação Adicional: NOVALJA, PAG - 1-sobni apartman blizu mora Tražite mir i idilične plaže? Gajac u Novalji nudi upravo to! Očaravajuće mjesto s prekrasnom plažom Zrće na dohvat ruke, idealno za odmor i punjenje baterija. Uživajte u prekrasnim plažama, bistrim vodama i pogledu na otok Škrda. O apartmanu: Smješten u zoni A9, apartman je u blizini centra, trgovina, tržnice, kafića, restorana i autobusnog stajališta. Pješačke i šljunčane plaže udaljene su samo 250-300 metara, dok su Zrće i Novalja dostupni u 1.5 km i 3 km udaljenosti. Zgrada ima dvije etaže - prizemlje i kat - koje dijele zajedničko stubište i parkiralište. Ulazite u apartman na prvom katu i hodnik vas vodi do niza praktičnih prostorija. Tu se nalazi moderna kupaonica s WC-om, praktična ostava za odlaganje stvari i prostorani dnevni boravak povezan s kuhinjom i blagovaonicom. Dnevni boravak ima i pristup zatvorenoj loži s PVC kliznom stijenom i roletom, savršenoj za uživanje na otvorenom bez obzira na vrijeme. Penjanjem uz polukružne stepenice iz dnevnog boravka stižete do drugog kata, u potkrovlje. Ondje vas čeka velika spavaća soba s udobnim krevetom, a iz nje možete izaći na ograđenu terasu s prekrasnim pogledom na more - savršeno mjesto za romantične večeri ili osvježavajuće jutarnje kave uz panoramski vidik. Ovaj apartman predstavlja idealnu investiciju za iznajmljivanje, zahvaljujući svojoj atraktivnoj lokaciji u blizini plaže Zrće i noćnih klubova, a istovremeno nudi mir i udobnost. Ovaj šarmantni dvoetažni apartman nudi daleko više od svojih 26 m2 katastarske površine. Nakon zadnje adaptacije, ukupan koristan prostor iznosi oko 50 m2, savršeno optimiziran za udoban boravak. Zgrada ima prizemlje i kat s zajedničkim stubištem i parkiralištem. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: <http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja>
ID KOD AGENCIJE: 32080

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 625411
Agency ref id: 32080
Telefone de contato: +385 91 480 8808