

KLENOVICA - Dvoetažni dio kuće od 142 m2 na 120 m od mora, Novi Vinodolski, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Nome: Agencija
Apelido: Dux nekretnine
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	KLENOVICA - Dvoetažni dio kuće od 142 m2 na 120 m od mora
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	geminada
Área M2:	142 m ²
Área de Terreno:	108 m ²
Número de Pisos:	1
Quartos:	6
Casas de Banho:	2
Preço:	190,000.00 €
Anúnciado:	18.07.2024

Condição

Data Construção:	1968
------------------	------

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Novi Vinodolski
Área da cidade:	Klenovica
Poštanski broj:	51250



Permitem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

Descrição

Informação Adicional:	KLENOVICA - Dvoetažni dio kuće od 142 m2 na 120 m od mora Nekretnina je podjeljena na dvije etaže povezane vanjskim stepenicama. U prizemlju se nalazi terasa koja povezuje ljetnu kuhinju sa spavaćom sobom i u drugom djelu kuhinju + blagovaonicu sa spavaćom sobom i kupaonom. Na katu se nalaze dvije spavaće
-----------------------	--

sobe sa vlastitim ulazima ali i unutarnjom komunikacijom gdje ih odvajaju vrata odnosno prolaz koji se po želji može zatvoriti. Na katu se nalazi i prostrana terasa sa panoramskim pogledom na more. Pomoćni objekt na okućnici se koristi kao ostava a vrt od cca 40 m2 se može prenamjeniti u parkirno mjesto iako to nije potrebno jer se na javnoj površini u neposrednoj blizini uvijek nađe slobodno mjesto. Stolarija je aluminijska sa griljama ili roletama. Glavni aduti ove nekretnine su lokacija 120 m od uređene plaže i tri terase za ugodan boravak na otvorenom od kojih jedna ima prekrasan pogled na more, druga ima prirodan hlad od trsa a na trećoj se nalazi sjenica. Ukupan stambeni prostor je 142 m2 dok okućnica sa vrtom i terasama iznosi 108 m2. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja.
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 30284

Informações adicionais para contato

Número de referência 625416
interno:
Agency ref id: 30284