

## Prostrano zemljište idealno za investiciju, Pazin - Okolica, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Prostrano zemljište idealno za investiciju
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Lote de construção
Área M2:	5961 m <sup>2</sup>
Preço:	140,000.00 €
Anúnciado:	19.07.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Pazin - Okolica
Área da cidade:	Lindar
Poštanski broj:	52000



### Permitem

Certificado de propriedade:	naí
--------------------------------	-----

### Descrição

Informação Adicional:	<p>Dok se sa sjeveroistoka cestom kroz dolinu Pazinčice približavamo Pazinu, ugledat ćemo ispred sebe na vrhu brijega kako iz guste šume proviruje lindarski zvonik, kao da nas promatra. Takav je istaknuti stražarski položaj zasigurno jedan od glavnih razloga postanka Lindara, nekada jakim zidinama i kulama opasane utvrde koja je čuvala prilaz Pazinskom kaštelu, od kojeg je udaljena tek 2,5 kilometra. Zbog istog razloga proučavatelji starina tvrde da je na istom mjestu moralo postojati i prapovijesno naselje, ali do dana današnjeg nisu pronašli čvrste materijalne dokaze, osim fragmenta keramike i ulomka nekog željeznog predmeta na susjednom vrhu na kojemu se danas nalazi lindarsko groblje. Upravo se taj lindarski zvonik vidi sa ovog prekrasnog zemljišta, nadomak samom Lindaru. Ova je nekretnina ogromnog potencijala namjenjena osobama koje imaju viziju, jer pruža mogućnost, osim za stanovanje i turizam, čak i za razvoj nekakvog poslovnog projekta vezanog uz turizam. Sva infrastruktura se nalazi uz samo</p>
-----------------------	---

zemljište, te je pristupni put uređen. Zbog čega je ovo zemljište prilika za potencijalnog kupca? Baš ta neposredna blizina grada Pazina, središta Istarske županije, s jedne strane, te mir i tišina koji okružuju ovo zemljište sa druge, te veličanstven pogled na Lindar, Pazin i Učku, sa treće, čine ovu nekretninu jedinstvenu u svakom smislu. ID KOD AGENCIJE: IS1513134

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 625690  
Agency ref id: IS1513134