

## Dvosobni stan na 1.katu, novogradnja, Umag, Umag, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Dvosobni stan na 1.katu, novogradnja, Umag
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	66 m <sup>2</sup>
Andar:	1
Número de Pisos:	2
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Terraço:	10 m <sup>2</sup>
Preço:	215,000.00 €
Anúnciado:	19.07.2024

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2024.

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Umag
Área da cidade:	Umag
Poštanski broj:	52470



### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

### Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	1
---------------------------------------	---

## Descrição

Informação Adicional: STAN NA 1.KATU, NOVOGRADNJA, UMAG Prodajemo prekrasan stan smješten na 1.katu, koji se prostire na ukupno 66,84 m2. Nalazi se na izvrsnoj lokaciji, svega 5 minuta (2 km) udaljenosti od mora i prekrasnih uređenih plaža, kao i do centra grada Umaga, što čini ovu nekretninu idealnom kombinacijom blizine plaže i grada. Stan je trenutno u fazi izgradnje, pružajući vam priliku da ga prilagodite prema vlastitim željama i potrebama. Predviđeno useljenje je u jesen 2024. Sastoji se od kuhinje s dnevnim boravkom, 2 spavaće sobe, moderno opremljene kupaonice, hodnika te terase od 7m2. Stanu pripada i spremište od 3,30m2. Uz to, stan dolazi s vlastitim parkingom uz mogućnost kupnje dodatnog parkirnog mjesta, osiguravajući vam praktičnost i udobnost. Opremljen je s 3 klima jedinicama za ugodnu temperaturu tijekom cijele godine, dimnjakom te podnim grijanjem u kupaonici, pružajući vam osjećaj luksuza i udobnosti. Ova nekretnina predstavlja sjajnu priliku za one koji traže savršen spoj udobnosti, funkcionalnosti te blizine mora i grada. Slobodno nas kontaktirajte kako bismo vam pružili više informacija ili organizirali razgledavanje ove perspektivne nekretnine. ZA ORGANIZACIJU OGLEDA I SVA OSTALA PITANJA STOJIM NA RASPOLAGANJU NA: +385989048333 IGOR NAZAREVIĆ ID KOD AGENCIJE: IS1513117

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 625723  
Agency ref id: IS1513117