

## STAN U VILLI, PRVI RED DO MORA U STROGOM CENTRU, Opatija,

### Appartment



#### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	STAN U VILLI, PRVI RED DO MORA U STROGOM CENTRU
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	74 m <sup>2</sup>
Andar:	2
Número de Pisos:	2
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	399,000.00 €
Anúnciado:	19.07.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Opatija
Área da cidade:	Opatija
Poštanski broj:	51410

### Descrição

Informação Adicional:	<p>U ponudi kompletno renovirani dvosoban stan u stogom centru grada Opatije, prvi red do mora, na drugom katu u austro-ugarskoj vili. Stan se sastoji od hodnika, dnevnog boravka s blagovaonicom i kuhinjom, kupaonicom te dvije spavaće sobe. Nekretnina je izvrsno uređena i zahvaljavajući visokim stropovima i krovnim prozorima, prostorije su izuzetno prozračne. Stan je renoviran 2022. godine, parket, namještaj, ugradbeni ormari, podno grijanje u kupaonicama, te nova stolarija. Vila je upravo dobila novi krov i stolarija je općenito na cijeloj vili nova, te stavljen moderni sistem za ulazanje na kod. Kompletno ce se renovirati i cijelo stubiste. Stan se nalazi na izuzetno rijetkoj i poželjnoj lokaciji, idealno kao investicija ili za turistički najam zbog pozicije i blizine svih sadržaja koje Opatija nudi. ID KOD AGENCIJE: ID10841</p>
-----------------------	--

### Informações adicionais para contato

Número de referência      625764  
interno:  
Agency ref id:            ID10841