

## Prekrasan penthouse u luksuznoj novogradnji, Monvidal!, Pula, Appartment



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Apelido: Diamond Realestate  
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código Postal: 52440  
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nós: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Prekrasan penthouse u luksuznoj novogradnji, Monvidal!  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 112 m<sup>2</sup>  
Andar: 7  
Número de Pisos: 7  
Quartos: 4  
Casas de Banho: 2  
Preço: 343,500.00 €  
Anúnciado: 19.07.2024

#### Condição

Data Construção: 2023

#### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Istarska županija  
Cidade: Pula

Área da cidade: Monvidal  
Poštanski broj: 52100



## Informação Adicional

Elevador: *naí*  
Eficiência energética: Na preparação

## Estacionamento

Garagem: *naí*  
espaço de estacionamento *naí*  
coberto:

## Descrição

Informação Adicional: Istra, Pula Ovaj moderan projekt smjestio se na Monvidalu. Ovaj kvart nalazi se na odličnoj lokaciji. Svi potrebni sadržaji su nadohvat ruke, centar grada udaljen je samo dva kilometra, prve plaže na 10 minuta vožnje te Pula City Mall je udaljen svega 500injak metara. Ova stambeno-poslovna novogradnja sastoji se od 87 stanova s 2 zasebna ulaza, 2 stubišta i 2 dizala kako bi se rasteretio ulazni prostor. U prizemlju se nalaze i poslovni prostor te vlastita parkirna mjesta, a razvija se na ukupno 7 etaža. Stanovi su od 47 m2 do 55 m2. S dvjema spavaćim sobama, stanovi od 55 m2 posebno su dizajnirani po mjeri današnjih obitelji. Ovaj prostran stan smjestio se na šestom, ujedno i zadnjem katu zgrade. Prostire se kroz 112m2 te se sastoji od velikog open space prostora od gotovo 50m2 koji dijele kuhinja blagovaonica i dnevni boravak sa izlazom na prostranu terasu. U nastavku se nalaze kupaonica i dvije spavaće sobe te glavna spavaća soba koja ima vlastitu garderobu i kupaonicu. Stanu također pripada spremište, dok se parking plaća odvojeno te postoji mogućnost izbora između natkrivenog i nenatkrivenog mjesta. Ovo je izvrsna prilika za svakoga tko želi posjedovati stan u modernoj novogradnji. Ovaj stan nudi sve bitno i potrebno za život. Odlična lokacija, pristupačna cijena i kvalitetna gradnja. Također iz istih razloga garantira i odličnu investiciju. Za sve dodatne informacije stojimo na raspolaganju. ID KOD AGENCIJE: 1037-200

## Informações adicionais para contato

Número de referência 625792  
interno:  
Agency ref id: 1037-200