

## Stan na top lokaciji ID#129697, Zvezdara, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Lider Winner Nekretnine  
Nome: Lider Winner  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Lider Winner nekretnine (Reg.: 992)  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://lidernekretnine.rs>  
País: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Código Postal: 11000  
Endereço: Bulevar Zorana Đinđića 98  
Phone: 0604398002  
Sobre nós: Lider nekretnine Winner é uma

empresa especializada em transações imobiliárias, uma das primeiras em Belgrado, profissional e tecnicamente qualificada para a prestação de serviços, mediação na compra ou venda de imóveis, aluguel ou arrendamento, bem como avaliações imobiliárias.

A empresa foi fundada em 1993 em Belgrado.

Com a experiência adquirida, a Winner imobiliário líder transformou-se numa empresa que, com o seu pessoal, está profissional e tecnicamente capacitada para desenvolver atividades em todo o território de Belgrado.

Estão envolvidos no trabalho:

gerentes licenciados como organizadores de trabalho e analistas de bancos de dados imobiliários estabelecidos e

bancos de dados de clientes,  
agentes licenciados como  
comerciantes no campo,  
setor de apoio como logística e  
atendimento de telemarketing,  
advogados especializados em  
trabalhar com imóveis  
com o objetivo de permitir que  
os clientes realizem o trabalho  
de compra e venda e emissão da  
forma MAIS RÁPIDA, COM  
MELHOR QUALIDADE e  
MAIS CUSTO-EFETIVA, com  
total discrição e segurança  
jurídica.

Número no cadastro de  
intermediários: 992

Reg No.: 992

#### Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Stan na top lokaciji ID#129697
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	80.00 m <sup>2</sup>
Andar:	5
Número de Pisos:	7
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	240,000.00 €
Porão:	naí
Anunciado:	19.07.2024

### Localização

País:	Serbia
Estado / Região /	Grad Beograd
Província:	
Cidade:	Zvezdara
Adresa:	Mis Irbijeve
Poštanski broj:	11050

### Permitem

Certificado de propriedade:	naí
--------------------------------	-----

## Informação Adicional

A Infraestrutura: Instalação de telefone, Linha telefônica ativa  
Elevador: não

## Aquecimento

Aquecimento central: não

## Descrição

Informação Adicional: Lider nekretnine vam sa zadovoljstvom prezentuju lux trosoban koji se nalazi na izuzetnoj lokaciji u srcu Denkove baste. Ovaj prelepi stan se nalazi na petom spratu od ukupno sedam u lepoj, urednoj zgradi sa 2 lifta (teretni + obican). Renoviran je, bez ulaganja i odmah useljiv. U blizini se nalazi Beo centar gde se nalazi veliki broj prodavnica, pekara, maxi, zatim veliki broj škola, vrtica i odlicna je povezanost linijama gradskog prevoza sa svim delovima grada. Stan je uknjizen na 64m2. Ima prelepu terasu (16m2) koja nije usla u kvadraturu stana. Postoji i ostava (1m2) koja se nalazi na spartu pored ulaza u stan koja pripada ovom stanu. Takodje ima prostran pripadajuci podrum (5m2). Zgrada ima pripadajuci parking ispred i iza zgrade predvidjen za stanare samo ove zgrade. Grejanje je centralno. agencijska provizija 2%

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 625912  
Agency ref id: 129697