

## RIJEKA, CENTAR - Novoadaptirana garsonijera s parkingom!. Rijeka, Appartment



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

|                  |  |
|------------------|--|
| Titulo:          | RIJEKA, CENTAR - Novoadaptirana garsonijera s parkingom! |
| Tipo de Negócio: | Venda  |
| Área M2:         | 12 m <sup>2</sup>  |
| Número de Pisos: | 4  |
| Quartos:         | 1  |
| Casas de Banho:  | 1  |
| Preço:           | 75,000.00 €  |
| Anúnciado:       | 18.10.2024   |

### Condição

|                   |      |
|-------------------|------|
| Última renovação: | 2024 |
|-------------------|------|

### Localização

|                                 |                             |
|---------------------------------|-----------------------------|
| País:                           | Croatia                     |
| Estado / Região /<br>Província: | Primorsko-goranska županija |
| Cidade:                         | Rijeka                      |
| Área da cidade:                 | Centar                      |
| Poštanski broj:                 | 51000                       |



### Permitem

|                                |     |
|--------------------------------|-----|
| Certificado de<br>propriedade: | naí |
|--------------------------------|-----|

### Estacionamento

|                                       |   |
|---------------------------------------|---|
| Número de vagas no<br>estacionamento: | 7 |
|---------------------------------------|---|

### Descrição

|                       |   |
|-----------------------|---|
| Informação Adicional: | RIJEKA, ŠIRI CENTAR - Novoadaptirana garsonijera, parking, blizina mora!<br>Nudimo vam potpuno novouređenu garsonijeru u širem centru grada Rijeke,<br>idealnu za one koji traže udoban i moderan životni prostor. Ova garsonijera,<br>renovirana 2024. godine, sastoji se od verande u kojoj se nalazi čajna kuhinja,<br>svijetle i udobne sobe te moderne kupaonice s novim sanitarijama i keramikom.<br>Sve instalacije struje i vode su nove, a garsonijera je opremljena novim ulaznim<br>protuprovalnim vratima. Dodatno, izolirana je kamenom vunom, što osigurava |
|-----------------------|---|

odlučnu izolaciju. Stanari zgrade imaju pristup natkrivenoj terasi koja je savršena za zajednička druženja ili opuštanje na otvorenom. U krugu zgrade uvijek je moguće pronaći parking, što dodatno olakšava svakodnevni život. Garsonijera se nalazi na odličnoj lokaciji, u blizini centra grada gdje se nalaze svi potrebni sadržaji poput trgovina, kafića, restorana i javnog prijevoza. Ne propustite priliku za kupnju ovog savršenog malog doma koji nudi sve što vam je potrebno za ugodan i kvalitetan život u Rijeci. Za više informacija i dogovor za razgledavanje, slobodno nas kontaktirajte. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE:  
32167

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 625960  
Agency ref id: 32167  
Telefone de contato: +385 97 6910 507