

## Stan Novi, moderni stambeni projekt. Top lokacija, Pošesi, Medulin! Z-A, S3, Medulin, Appartment



### Informação do Vendedor

Nome: Almasa Valjevac  
Email: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nome: Almasa  
Apelido: Valjevac  
Nome da empresa: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código Postal: 52100  
Endereço: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Sobre nós: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Stan Novi, moderni stambeni projekt. Top lokacija, Pošesi, Medulin! Z-A, S3  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 69 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 3  
Quartos: 2  
Casas de Banho: 2  
Preço: 349,000.00 €  
Porão: não

Anúnciado: 20.07.2024

## Condição

Data Construção: 2023

## Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Istarska županija  
Cidade: Medulin



## Informação Adicional

Elevador: não  
Eficiência energética: A+

## Estacionamento

Garagem: não  
Número de vagas no  
estacionamento: 1

## Descrição

Informação Adicional: Novogradnja! Prodajemo stanove u novogradnji na Pošesima, samo 150 m udaljenog od mora i plaža. Projekt se sastoji od dvije stambene zgrade, svaka zgrada ima 2 kata i osam stambenih jedinica. Stanovi imaju podno grijanje i klime inverter (grijanje/hlađenje) i kvalitetnu, talijansku keramiku. Stan S3, se nalazi u prizemlju i sastoji se od hodnika, 2 spavaće sobe, 2 kupatila, dnevnog boravka sa kuhinjom i blagavaonicom i terase koja ima izlaz u vrt. Površina vrta , cca 90 m2. Uz stan je parkirno mjesto i ostava. Medulin, smješten u južnom dijelu Istre, u Hrvatskoj, vrlo je popularno ljetovalište poznato po svojim prekrasnim plažama, kristalno čistom moru i prirodnoj ljepoti koja oduzima dah. Ova regija nudi raznoliku ponudu aktivnosti, a istovremeno se može pohvaliti bogatom kulturnom poviješću, s drevnim rimskim ruševinama i povijesnim znamenitostima za istraživanje. Također nudi živu scenu noćnog života. Posjetitelji mogu uživati u širokom rasponu pogodnosti, kao što su fantastični restorani, ugodni barovi i kafići, nekoliko opcija za kupovinu, što ga čini savršenim odredištem za svakoga tko se želi opustiti, istraživati i dobro se zabaviti. Za više informacija, molimo kontaktirajte: Info: Azra Valjevac + 385 91 611 5706 +385 98420885  
[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Informações adicionais para contato

Número de referência 626016  
interno:

Agency ref id: 18035