

## Crikvenica - stan s okućnicom u vlasništvu, Crikvenica, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Relax Nekretnine  
Nome: Relax  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Relax nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Email: [relax.nekretnine@gmail.com](mailto:relax.nekretnine@gmail.com)  
Alternativo:  
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Código Postal: 51260  
Endereço: Kralja Tomislava 88  
Mobile: +385998833324  
Phone: +385 51 333 888  
Sobre nós: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT ,

includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

**OFFICE WORKING HOURS:**

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

**Detalhes do Anúncio****Comum**

Titulo:	Crikvenica - stan s okućnicom u vlasništvu
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	105 m <sup>2</sup>
Quartos:	5
Casas de Banho:	1
Preço:	290,000.00 €
Anúnciado:	17.08.2024

**Localização**

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Crikvenica
Área da cidade:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260

**Permitem**

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 1  
espaço de estacionamento não coberto:

## Descrição

Informação Adicional: Prodaje se stan u širem centru Crikvenice. Idealna je prilika za udoban i ugodan život u jednom od najljepših primorskih gradova. Ovaj prostrani stan, smješten na prizemlju s južne strane, pruža osjećaj prvog kata kad ga promatrate izvana. Stan površine 105,20 m<sup>2</sup> se sastoji od četiri spavaće sobe, kuhinje s blagovaonom, dnevnim boravkom, kupaone, toaleta, ostave te prostranom natkrivenom terasom s pogledom na more, ovaj stan je mjesto gdje se udobnost i funkcionalnost susreću. Jedna od iznimnih karakteristika ovog stana su spavaće sobe s izlazom na balkon, omogućavajući vam da svakodnevno uživete u prekrasnom pogledu na okolicu i osjetite blagi povjetarac s Jadranskog mora. Uz to, stan u vlasništvu ima i okućnicu s prekrasnim vrtom površine 172m<sup>2</sup>, što je idealno za opuštanje na otvorenom i uživanje u prirodi. Također, osiguran je natkriveni parking prostor koji će vam omogućiti sigurnost i praktičnost. Lokacija ovog stana također je izvrsna. Udaljenost od mora iznosi samo 370 metara pješice, što znači da možete lako i brzo doći do plaže te uživati u čarima Jadranskog mora. Centar grada udaljen je samo 500 metara, pružajući vam jednostavan pristup trgovinama, restoranima i drugim sadržajima. Ukoliko želite kombinirati udobnost, praktičnost i blizinu mora, naš stan u širem centru Crikvenice je idealan izbor za vas. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ovog predivnog stana i uživete u svim blagodatima koje pruža. ID KOD AGENCIJE: 630

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 626195  
Agency ref id: 630  
Telefone de contato: +385 99 883 3323