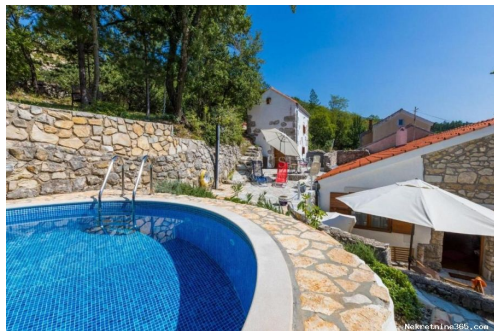


## CRIKVENICA, ZALEĐE - DVIJE KAMENE KUĆE S BAZENOM.

### Crikvenica, Casa



#### Informação do Vendedor

Nome: Exclusive Nekretnine

Nome: Exclusive

Apelido: Nekretnine

Nome da empresa: Exclusive nekretnine d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Website: <https://www.exclusive-nekretnine.hr>

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Opatija

City area: Opatija

Código Postal: 51410

Endereço: Maršala Tita 65

Mobile: +385(0)91/887-5855

Phone: +385(0)51/498-068

Sobre nós: Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.

The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and

exchange of real estate properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	CRIKVENICA, ZALEĐE - DVIJE KAMENE KUĆE S BAZENOM
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	130 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	1080 m <sup>2</sup>
Quartos:	5
Casas de Banho:	3
Preço:	380,000.00 €
Anúnciado:	22.07.2024

### Condição

Data Construção:	1955
Última renovação:	2010

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Primorsko-goranska županija
Cidade:	Crikvenica
Área da cidade:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260

### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí



## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 2

## Descrição

Informação Adicional: Prodajemo posjed s dvije kamene kuće i bazenom na mirnoj lokaciji u zaleđu Crikvenice. U prizemnici se nalaze dvije spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom, prostrani dnevni boravak i kuhinja. U drugoj kući je smještena spavaća soba s dnevnim boravkom. Na uređenoj okućnici nalazi se bazen i popločana terasa. Na parceli od 700 m<sup>2</sup> ispred kuće nalazi se parking. Prelijepa lokacija okružena bujnim zelenilom i mirom. Nekretnina pogodna za život ili turistički najam! ID KOD AGENCIJE: 2298

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 626206

Agency ref id: 2298