

Novogradnja u Osječkoj ulici, stan A7, 2. kat, Slavonski Brod, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Mario Brezičević
Nome: Mario
Apelido: Brezičević
Nome da empresa: Diva nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.diva-nekretnine.hr/>
País: Croatia
Region: Brodsko-posavska županija
City: Slavonski Brod
Código Postal: 35000
Endereço: Ulica Matije Gupca 10
Mobile: +385 98 263 259
Phone: +385 35 442 465
Fax: +385 35 443 504
Sobre nós: Agencija DIVA je najstarija agencija za promet nekretninama na području Brodsko-posavske županije i sinonim za najbolje na području trgovanja nekretninama. Započela je sa radom početkom 1993.godine.

Naša najbolja reklama su naši zadovoljni kupci i partneri.

Odlučili ste se za kupovinu nekretnine, tada je važno da izaberete najbolju agenciju koja će Vas provesti kroz složeni proces kupoprodaje. Kao što si biramo liječnika, stomatologa ili odvjetnika, isto je tako važno odabrati kvalitetnu agenciju za posredovanje u prometu nekretninama.

Agencija DIVA je specijalizirana agencija za posredovanje u prodaju i najmu kuća, stanova, poslovnih

prostora, zemljišta...Nudimo Vam stručno savjetovanje i vođenje procesa kupoprodaje nekretnine.

Licencirana smo agencija za posredovanje u prometu nekretnina prema Rješenju Ministarstva gospodarstva, upisana u Registar posrednika pri Hrvatskoj gospodarskoj Komori. KLASA: UP/I-330-01/14-01/152, URBROJ: 526-05-01-01-01/2-14-4.

Cilj naše Agencije je postizanje najviše kvalitete usluge kupcima i prodavateljima nekretnina.

Angažirajući nas možete dobiti slijedeće usluge:

1. Cjelokupna usluga u posredovanju pri kupnji, prodaji i najmu svih vrsta nekretnina
2. Prikupljanje različite dokumentacije: uknjižba prava vlasništva, pravni odnosi, prijave poreza i oslobođenja
3. Legalizacija u suradnji s poslovnim partnerima geodetima i arhitektima
4. Ciljano marketinško oglašavanje nekretnina na hrvatskom i inozemnom tržištu
5. Savjeti pri odabiru financiranja nekretnine

Reg No.: 526-05-01-01-01/2-14-4

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Novogradnja u Osječkoj ulici, stan A7, 2. kat

Tipo de Negócio: Venda
Área M2: 75.5 m²
Número de Pisos: 2
Quartos: 3
Casas de Banho: 1
Preço: 151,000.00 €
Anúnciado: 22.07.2024

Condição

Data Construção: 2024
Condição: Recentemente adaptado

Localização

País: Croatia
Estado / Região /
Província: Brodsko-posavska županija
Cidade: Slavonski Brod
Poštanski broj: 35000

Peritem

Llicença de construção: não



Informação Adicional

A Infraestrutura: Esgoto, Eletricidade

Aquecimento

Tipo de aquecimento: Aquecimento central (próprio) elétricos

Descrição

Informação Adicional: NOVOGRADNJA U OSJEČKOJ ULICI, stan A7, drugi kat U tijeku izgradnje moderna stambena zgrada sa ukupno 8 stambenih jedinica sa pripadajućim parkirnim mjestima, ukupne katnosti prizemlje i 2 kata. Stambena zgrada, nalazit će se u Osječkoj ulici prije pruge nedaleko od škole i vrtića koji se nalaze u naselju Andrije Hebrang, uvučenoj od glavne ulice što garantira mir u svako doba dana. Stanovi su prilagođeni modernim standarima, te pomno projektirani na način da se zadovolje potrebe ugodnog života te maksimalne iskorištenosti prostora. Zgrade će se sastojati od 8 dvosobnih i trosobnih stanova raspoređenih od prizemlja do drugog kata te 8 prizemnih parkirnih mjesta. Uz svaki stan ide pripadajuće parkirno mjesto koje će participirati u kvadraturi 2.50

m2. Zgrada se nalazi u završnoj fazi te će biti useljiva u 3. mjesecu 2025. godine.

Tehničke karakteristike: Temeljna armiranobetonska konstrukcija pregrade rigips vanjska PVC stolarija antracit s troslojnim IZO staklom i komarnicima fasada ETICS sustav (15 cm stiropor) podno grijanje na dizalice topline hlađenje klima uređaj keramika; izbor kupca između više modela i dimenzija hrastov parket protuprovalna vrata u stanove (sigurnosna brava) Cijena kvadrata je 2000 eura. Kupac ne plaća porez na promet nekretnina.

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 626893
Agency ref id: 899
Telefone de contato: +385 91 9378 387