

## Studio apartman u centru Pule, Istra, Pula, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: M&M Legal  
Nome: M&M  
Apelido: Legal  
Nome da empresa: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
Email: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Alternativo:  
Website: <https://mmlegal.hr>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Código Postal: 52220  
Endereço: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
Sobre nós: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

## Detalhes do Anúncio

## Comum

Titulo:	Studio apartman u centru Pule, Istra
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	24 m <sup>2</sup>
Andar:	3
Número de Pisos:	3
Quartos:	1
Casas de Banho:	1
Preço:	133,000.00 €
Anúnciado:	23.07.2024

## Condição

Última renovação: 2023

## Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Pula
Área da cidade:	Centar
Poštanski broj:	52100

## Permitem

Certificado de propriedade: naí

## Descrição

Informação Adicional: Prodaje se kompletno renoviran i potpuno namješten studio apartmana na 3. katu stambene zgrade u strogom centru Pule. Površina apartmana je 24.90m2. Apartman je koncipiran na bazi jedne prostorije za dnevni i spavaći dio. Ima kutak za kuhanje i blagovanje, te kupaonicu. Studio dijeli zajednički hodnik od ostalih apartmana koji se isto prodaju, te je odvojen od stubišta zgrade. Ishođena je kategorizacija s 3 i 4 zvjezdice, stoga budući kupac može preuzeti posao iznajmljivanja. KARAKTERISTIKE: - Protuprovalna i protupožarna ulazna vrata - Novi troslojni prozori, nove vodovodne i elektro instalacije - Kompletna keramika 1. klase - Sva bijela tehnika pod garancijom - Podno grijanje u kupaonici - Hlađenje i grijanje putem klima uređaj - Namještaj i kuhinja po mjeri (Medijapan radna ploča) - Sanitarije i slavine - Grohe, Kolpasan - Tuš kabina najviše kvalitete - King size boxspring krevet 190x200cm (madrac 30cm) Vlasništvo 1/1, bez tereta. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju sukladno

Općim uvjetima poslovanja. ID KOD AGENCIJE: 1982

## Informações adicionais para contato

Número de referência 627075

interno:

Agency ref id: 1982