

STARINA NA ODLIČNOJ LOKACIJI, Bakar, Casa



Informação do Vendedor

Nome:	Eternium nekretnine
Nome:	Eternium
Apelido:	nekretnine
Nome da empresa:	Eternium d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://www.eternium.hr
País:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Matulji
City area:	Ružići
Código Postal:	51213
Endereço:	Ružići 25 / i
Mobile:	00385951110555
Sobre nós:	Dobrodošli u Eternium d.o.o., tvrtku koja je više od samo agencije za nekretnine.

Naš put započinje Mauro Slavić 2023. godine, a u stvarnosti još 2018. godine, kada je ušao u svijet nekretnina. U radu kroz nekoliko agencija za posredovanje pokazao se kao vrsni agent koji je svojim znanjem, upornošću i kontinuiranim usavršavanjem ostvario izvanredne rezultate te stekao brojne poslovne kontakte i zadovoljne klijente.

Pa je tako logičan slijed bio da nastane Eternium d.o.o. i da tržištu ponudi nešto drugačije, gdje klijent neće biti samo broj, već član i dio Eternium obitelji.

A na kraju krajeva, zato i nosimo naziv Eternium – jer se nadamo da će naša suradnja sa Vama dragi klijenti, biti dugovječna na obostrano

zadovoljstvo.

Ako prodajete, kupujete, iznajmljujete ili investirate u nekretninu(e), mi stojimo čvrsto uz Vas u jednoj od najvažnijih odluka u Vašem životu.

Pratimo Vas u svim aspektima kupoprodaje, radimo otvoreno i transparentno jer smatramo da je Vaše povjerenje i zadovoljstvo ključ uspjeha.

Eternium d.o.o. je član HGK (Hrvatske Gospodarske Komore), posjedujemo licencu za obavljanje djelatnosti i potpisnik smo Kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretnina – sve radi transparentnosti i Vaše sigurnosti!

Reg No.: 129/2023

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	STARINA NA ODLIČNOJ LOKACIJI
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	243 m ²
Área de Terreno:	101 m ²
Número de Pisos:	2
Quartos:	7
Casas de Banho:	2
Preço:	145,000.00 €
Anúnciado:	23.07.2024

Condição

Data Construção: 1892

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Primorsko-goranska županija

Província:

Cidade: Bakar

Área da cidade: Škrljevo

Poštanski broj: 51222

Peritem

Llicença de construção: naí

Localização autorização: naí

Certificado de naí

propriedade:

Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação



Estacionamento

Garagem: naí

Número de vagas no
estacionamento: 1

Descrição

Informação Adicional: U ponudu smo dobili starinu koja se nalazi na odličnoj lokaciji, praktički u centru Škrljeva. Radi se o samostojećoj autohtonoj starini koja se proteže na dvije etaže - suteran i prizemlje. Zbog konstitucije terena, sa južne strane možemo reći da kuća ima prizemlje i kat, dok je sa sjeverne strane situacija kako je već maloprije opisano. Evo kako to izgleda u naravi: suteran je podijeljen u dvije cjeline koje se mogu urediti u dvije garsonjere pa Vam tako ova kuća pruža i opciju iznajmljivanja. Na prvi kat vode vanjske kamene stepenice, a isti se sastoji od ulazne verande i hodnika, spavaće sobe, kupaone, kuhinje i blagovaone te prostranoga dnevnoga boravka. Na sjevernoj strani se još smjestila i garaža od 35m² te dodatna prostorija koja može poslužiti kao još jedna spavaća soba. Iz hodnika postoji ulaz u potkrovlje koje nije stajne visine, ali može poslužiti kao spremište. Kako smo već rekli, radi se o starini, ali je kvalitetne gradnje, tako da je potrebna obnova tj. modernizacija. Ispred kuće se nalazi i velika šterna (odnosno cisterna vode) koja može poslužiti i za pitku vodu. Odlična pozicija i kvalitetna gradnja forte su ove nekretnine, a Vas pozivamo da joj podarite sjaj kakav i zaslužuje! Za sve ostale informacije i pitanja, kao i razgled nekretnine, stojimo Vam na raspolaganju. OBRATITE NAM SE SA POVJERENJEM! ID KOD AGENCIJE: MS-92

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 627080
Agency ref id: MS-92
Telefone de contato: +385 95 111 0 555