

## SAVRŠENA TOSKANSKA PRIČA U ISTRI, Tinjan, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	SAVRŠENA TOSKANSKA PRIČA U ISTRI
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	110 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	1270 m <sup>2</sup>
Quartos:	4
Casas de Banho:	2
Preço:	390,000.00 €
Anúnciado:	24.07.2024

### Condição

Data Construção:	2003
------------------	------

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Tinjan
Área da cidade:	Tinjan
Poštanski broj:	52444

### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

### Informação Adicional

Eficiência energética:	D
------------------------	---



## Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 3  
espaço de estacionamento não coberto:

## Descrição

Informação Adicional: SREDIŠNJA ISTRA - PREKRASNA OBITELJSKA KUĆA U TOSKANSKOM STILU. U središnjoj Istri u blizini Pazina, nalazi se prekrasan primjerak kuće u Toskom stilu. Prekrasan dizajn sa savršeno uklopljenim okolišem stvara prekrasan ugođaj i okruženje u kojem ćete jednostavno uživati! Ovo je idealna nekretnina za obitelji. Okućnica je kompletno ograđena, djelom suhozid, dijelom zelenilo uz garantiranu privatnost. 3 natkrivena parkirna mjesta imaju prekrasan pješački prilaz kući, popločenim kamenim škrljama. Sam ulazak u kuću ostavlja zaista prekrasan i ugodan osjećaj, što je bitno pri kupnji kuće za osobne potrebe. Izuzetni materijali poput čuvenog Carrara mramora, prekrasan dizajn koji prati vanjsko uređenje okoliša, jednostavno su savršeni spoji Toskanske ljepote kojoj će se diviti svaka osoba koja Vam dođe u goste. Kuća ima 3 spavaće sobe, od kojih se jedna trenutno koristi kao radna soba. Kvadratura kuće: 110 m2 Kvadratura okućnice: 1270 m2 Papirologija uredna; vlasnički list 1/1, uporabna dozvola i energetski certifikat! Ne svakidašnja ponudu koji ne želite propustiti! Donesite pravu odluku uz našu podršku za ugodno iskustvo kupovine nekretnine, kontaktirajte nas s povjerenjem: FILIP MARIĆ Agent s licencom Mob: +385 91/335-5350 [filip.maric@dogma-nekretnine.com](mailto:filip.maric@dogma-nekretnine.com) -----  
Michael Radola Agent s licencom +385 91/575-3640  
[michael.radola@dogma-nekretnine.com](mailto:michael.radola@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: IS1513392

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 627161  
Agency ref id: IS1513392