

## Stan Trosoban stan S3 na 2.katu novogradnji u Kanfanaru, Kanfanar, Appartment



### Informação do Vendedor

Nome: Almasa Valjevac  
Email: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nome: Almasa  
Apelido: Valjevac  
Nome da empresa: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código Postal: 52100  
Endereço: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Sobre nós:

Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Stan Trosoban stan S3 na 2.katu novogradnji u Kanfanaru  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 112 m<sup>2</sup>  
Andar: 2  
Número de Pisos: 3  
Quartos: 3  
Casas de Banho: 2  
Preço: 286,500.00 €

Anúnciado: 24.07.2024

## Condição

Data Construção: 2023



## Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Istarska županija  
Província:  
Cidade: Kanfanar

## Informação Adicional

Elevador: não  
Eficiência energética: A+

## Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 1

## Descrição

Informação Adicional: Prodajemo stanovi u zgradi čija izgradnja je započeta u 9-om mjesecu 2023g godine. Projekt se sastoji od dvije spojene zgrade sa ukupno 8 stanova, 3 stanova u jednoj i 5 u drugoj zgradi. Zgrade su u mirnom dijelu Kanfanara okruženo luksuznim vilama dalje od prometnih cesta. Trosoban stan S3 se nalazi na zadnjem katu zgrade od ukupno 3 stanova, jedan stan na svakom katu, ima stambenu površinu od 112.3 m2. Stan se sastoji od slijedećih prostorija: dnevni boravak +kuhinja + blagavaona - 45.82 m2 predsoblje - 3.23 m2 hodnik - 6.96 m2 WC - 2.68 m2 kupaonica - 4.35 m2 spavaća soba 1 - 10.15 m2 spavaća soba 2 - 12.03 m2 spavaća soba 3 - 16.20 m2 izba/špajza - 4.16 m2 garderoba - 6.80 m2 tavan - 9.30 m2 Stanu pripada 1 parkirno mjesto. Kvalitetna keramika je predviđena u svakoj prostoriji osim spavaćih soba i ulaznog prostora gdje će biti postavljene vrhunske vinil podne obloge. Izgradnja je započeta početkom jeseni 2023 i završetak planira se na kraj 2024 god. Primamo rezervacije! +385 91 611 5706 azra@almadominvest.com +385 98 420 885

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 627343  
Agency ref id: 18077