

POTPUNO PREUREĐEN APARTMAN S PRELIJEPIM VRTOM I TERASAMA - PETRČANE, SUNNYSIDE RESORT, Zadar - Okolica,

Appartment



Informação do Vendedor

Nome: Adria Team
 Nome: Adria
 Apelido: Team
 Nome da empresa: Adria Team Real Estate d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://adriateam.com>
 País: Croatia
 Region: Zadarska županija
 City: Zadar
 Código Postal: 23000
 Endereço: Matije Gubca 40
 Mobile: 00385992988355
 Phone: 0038523335880
 Sobre nós: Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima,

projektantima, građevinarima te
sa svim ostalim stručnjacima
vezanim za gradnju i promet
nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	POTPUNO PREUREĐEN APARTMAN S PRELIJEPIM VRTOM I TERASAMA - PETRČANE, SUNNYSIDE RESORT
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	172.28 m²
Quartos:	2
Casas de Banho:	1
Preço:	369,000.00 €
Anúnciado:	24.07.2024

Condição

Condição:	Recentemente adaptado
-----------	-----------------------

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Zadar - Okolica
Área da cidade:	Petrčane
Poštanski broj:	23231



Permite

Certificado de propriedade:	naí
--------------------------------	-----

Informação Adicional

A Infraestrutura:	Água, Ar condicionado
Eficiência energética:	Na preparação

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 1

Descrição

Informação Adicional: Prodaje se APARTMAN ukupne stambene površine 48,99 m2 udaljen 83 m od mora u kompleksu Sunnyside Resort u Petrčanima. Nekretnina se nalazi u prizemlju stambene zgrade te je potpuno preuređena 2024. godine. OPIS NEKRETNINE: - kuhinja; - dnevni boravak i blagovaonica; - hodnik; - spavaća soba; - kupaoonica; - 3 terase; - vrt; - parkirališno mjesto; - unutar kompleksa se nalaze bazeni i bar na plaži OPIS MATERIJALA: - nova klimatizacija (Mitsubishi); - omekšivač vode; - novi keramički podovi; - nove instalacije struje i vode; - sav namještaj je proizveden u Njemačkoj i Italiji i radi se po mjeri; - bijela tehnika i oprema za stanove: AEG, Electrolux, Villeroy & Boch; - kuhinja: LEICHT; - ormari: Novamobili Smješteno pod padinama raskošnih vinograda, ambijentalno mjesto Petrčane jedno je od najljepših bisera i sinonima zadarskog turizma. Petrčane su smještene između Zadra i povijesnog gradića Nina, kao omiljeno zadarsko izletničko mjesto tijekom cijele godine te ljetna oaza za sve željne kupanja i uživanja u kristalno modrom moru. Današnje Petrčane turističko su mjesto, ali je uz turizam kao najvažniju gospodarsku granu razvijena i poljoprivreda, posebno maslinarstvo i vinogradarstvo. Kraljevski vinogradi u Petrčanima jedna su od najposjećenijih vinogradarsko-vinarskih kuća s usmjerenošću prema autohtonim hrvatskim sortama vinove loze. Kušaonica vina s vinogradima smještena je na južnim padinama iznad Petrčana i s pogledom na cijelo mjesto i okolni arhipelag. Za sve dodatne informacije o nekretnini i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 24-144N Energetska klasa: U izradi

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 627366

Agency ref id: 24-144N