

## ISTRA, RAKALJ - Poljoprivredno zemljište s objektom 20 metara od mora, Marčana, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

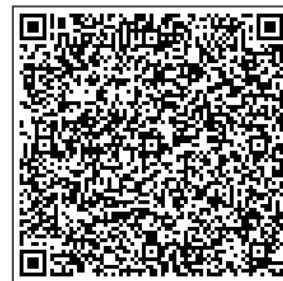
## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	ISTRA, RAKALJ - Poljoprivredno zemljište s objektom 20 metara od mora
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Terras agrícolas
Área M2:	683 m <sup>2</sup>
Preço:	156,000.00 €
Anúnciado:	23.10.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Marčana
Área da cidade:	Rakalj
Poštanski broj:	52206



### Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

### Descrição

Informação Adicional:	<p>ISTRA, RAKALJ - Poljoprivredno zemljište s objektom 20 metara od mora Rakalj je mali gradić na zapadnoj obali Raškog zaljeva na jugoistočnoj obali Istre, 12 km udaljen od Marčane i 30 kilometara od grada Pule. Prvi put se spominje 1190., nekada je bio poznat po tradicionalnoj istarskoj lončariji, čija se tradicija želi ponovno oživjeti u turističke svrhe, te po moreplovcima i ribarima. Izletnicima je iznimno atraktivan zbog svojih kulturno-povijesnih znamenitosti i prirode. U Raklju se prodaje poljoprivredno zemljište 683 m<sup>2</sup> prvi red do mora. Tko još ne bi poželio da zakorači sa svoje nekretnine i nakon par koraka se okupa u prekrasnom Jadranskom moru? Na zemljištu se nalazi mobilni objekt predviđen za boravak u prekrasnoj, mirnoj prirodi. Objekt ima 24 m<sup>2</sup> i sastoji se od sobe, kuhinje, kupaonice. Objekt za struju koristi solarne panele, ima i vodu- kišnicu te bio septičku. Ima i klima uređaj te videonadzor. Rijetkost na tržištu nekretnina! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: <a href="http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja">www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja</a> ID KOD AGENCIJE: 32304</p>
-----------------------	---

### Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 627392  
Agency ref id: 32304  
Telefone de contato: +385 95 825 4533