

## Zagreb, Klara, Luksuzni 4-sobni PENTHOUSE 160 m2 sa dvije terase, Novi Zagreb - Zapad, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Dinko Mavrinac  
Nome: Dinko  
Apelido: Mavrinac  
Nome da empresa: AS nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.asnekretnine.com/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Fiorello La Guardia 1b  
Mobile: +385 98 259 160  
Phone: +385 51 222 442  
Sobre nós: AS nekretnine d.o.o. je trgovačko društvo koje se bavi posredovanjem u prometu nekretninama. Svoje korijene vuče iz istoimenog obrta osnovanog 1996. godine u Krku. Deset godina kasnije, 2006. godine u skladu sa suvremenim tokovima obrt prelazi u društvo sa ograničenom odgovornošću i nastavlja poslovati u gradu Krku na adresi Šetalište Sv. Bernardina 3. Nakon stupanja na snagu Zakona o posredovanju u prometu nekretnina 2008. g. AS nekretnine d.o.o. se usklađuje sa tim zakonom i 27. ožujka 2009. g. dobiva licencu od HGK za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina po brojem 97/2009. Najzad, od prosinca 2009.g. AS nekretnine d.o.o. posluje iz ureda u Rijeci i možete nas posjetiti na adresi Fiorello La

## Guardia 1b.

## Detalhes do Anúncio

## Comum

Titulo:	Zagreb, Klara, Luksuzni 4-sobni PENTHOUSE 160 m2 sa dvije terase
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	160 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Quartos:	4
Casas de Banho:	2
Preço:	480,000.00 €
Anúnciado:	24.07.2024

## Condição

Data Construção:	2009.
Última renovação:	2020.



## Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Grad Zagreb
Província:	
Cidade:	Novi Zagreb - Zapad
Poštanski broj:	10000

## Informação Adicional

Eficiência energética:	B
------------------------	---

## Descrição

Informação Adicional:	<p>Zagreb, Klara, Luksuzni 4-sobni PENTHOUSE 160 m2 sa dvije terase. Ovaj luksuzni Penthouse nalazi se u kvalitetnoj zgradi sa dva kata, 6 stanova i prostire se kroz cijelu etažu. Stan ima dva ulaza te je moguća prenamjena u 2 odvojena stana. Sastoji se od ulaznog hodnika, velikog i prostranog open space prostora gdje su smješteni kuhinja sa blagavaonom i dnevni boravak iz kojeg se izlazi na natkrivenu terasu cca.25 m<sup>2</sup>. Drugi hodnik vodi u 2 manje spavaće sobe, kupaonu te dalje u veliki predprostor iz kojeg se ulazi u Master XL spavaću sobu (cca.30 m<sup>2</sup>) sa izlazom na drugu natkrivenu terasu te vlastitom kupaonom ( cca.18 m<sup>2</sup>). Stan je moderno i luksuzno opremljen, dizajnerskim namještajem. Scavoolini kuhinja sa okruglim otokom, staklenom Faber napom, staklenim sudoperom, ugradbeni aparati te klimom Whirpool. Postavljeni su filteri za vodu protiv kamenca i pijeska na svim pipama. Sanitarije i podne obloge su vrhunske kvalitete ( Aet, Grohe,boongio slavine, mramorne pločice) Kondenzacijski stakleni Ariston</p>
-----------------------	--

bojler. Zidovi su premazani latex bojom i kompletno su perivi. Protuprovalna vrata sa video portafonom. Uz stan dolaze i 2 parkirna mjesta, gdje je moguće parkirati do 4 auta. Ovaj penthouse predstavlja vrhunac luksuza i udobnosti, idealan za one koji traže moderan i prostran životni prostor u mirnom dijelu Zagreba. Od centra grada udaljen svega 20-tak minuta vožnje. Lokacijski je u mirnoj ulici u neposrednoj blizini vrtića, škole, javnog prijevoza i svih sadržaja potrebnih za život. Za sve informacije možete nazvati od 9-21 na mob. 091 510 4484 ID KOD AGENCIJE: 4142-6948

## Informações adicionais para contato

Número de referência      627455  
interno:  
Agency ref id:              4142-6948