

Kastav-Trinajtići građevinsko zemljište 1007 m2, Kastav, Terra



Informação do Vendedor

Nome: Predrag Dilenardo-Zamlić
Nome: Predrag
Apelido: Dilenardo-Zamlić
Nome da empresa: Opatija nekretnine
Service Type: Selling and renting
Email: predrag@opatijanekretnine.info
Alternativo:
Website: <http://www.opatijanekretnine.hr>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Código Postal: 51410
Endereço: Maršala Tita 88/1
Mobile: +385(0)92 28 46 230
Phone: +385(0)51 277-401
Sobre nós:

Agencija OPATIJA
NEKRETNINE licencirana je
agencija za promet nekretnina
koja posluje u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE, koju
čine dvije licencirane agencije
za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima
licencirane agencije posluju
temljem rješenja nadležnog
Ministarstva gospodarstva te
upisa u registru posrednika u
prometu nekretnina pri HGK, te
su osigurane od rizika pri

osiguravajućem društvu
JADRANSKO OSIGURANJE
d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje djeluju u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE usklađeno je sa novim Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina Republike Hrvatske te posjedujemo licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Kastav-Trinajstići građevinsko zemljište 1007 m2
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de terreno: Lote de construção
Área M2: 1007 m²
Preço: 134,500.00 €
Anúnciado: 25.07.2024

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Primorsko-goranska županija
Província:
Cidade: Kastav
Área da cidade: Trinajstići
Poštanski broj: 51215



Permitem

Certificado de propriedade: naí

Descrição

Informação Adicional: Kastav-Trinajstići građevinsko zemljište 1.007 m2 + 70 m2 prilazna cesta stambene namjene u mirnom dijelu mjesta. Zemljište ukupne površine 1077 m2 od čega 70 m2 pripada čestici pristupnog puta koja se dijeli na 3 suvlasnička dijela u istom omjeru. Na terenu je dozvoljena gradnja obiteljskih (1 stambena jedinica) i višeobiteljskih građevina do 3 stambene jedinice. Uvjeti gradnje za obiteljsku građevinu: Etaže: Po+P+1 KIG=0.3 KIS=0.9 Maksimalna visina 6.5m GBP=400 m2 Uvjeti gradnje za višeobiteljsku građevinu (do 3 stambene jedinice ili 2 stambene jedinice + 1 poslovni prostor): Etaže: Po+P+2 KIG=0.3 KIS=1.2 Maksimalna visina 9.5m GBP=600 m2 Umjesto podruma moguće je izvesti podzemne garaže ovisno o željama investitora. ID KOD AGENCIJE: 790-Z2824

Informações adicionais para contato

Número de referência 627603

interno:

Agency ref id: 790-Z2824