

## Kuća Loborika Vila s bazenom!, Pula, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Almasa Valjevac  
Email: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nome: Almasa  
Apelido: Valjevac  
Nome da empresa: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código Postal: 52100  
Endereço: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Sobre nós: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Kuća Loborika Vila s bazenom!  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 280 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 1900 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 2  
Quartos: 6  
Casas de Banho: 6  
Porão: não  
Preço: 780,000.00 €

Anúnciado: 25.07.2024

## Condição

Data Construção: 2019

## Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Istarska županija  
Cidade: Pula



## Informação Adicional

Eficiência energética: A+

## Estacionamento

Número de vagas no  
estacionamento: 1

## Descrição

Informação Adicional: Lobarika! Luksuzna samostojeća vila se sastoji od prizemlja i kata. U prizemlju je kuhinja s blagavaonicom te dnevnim boravkom, ulazni predprostor u kojem je smješten biljar, ostava (vešeraj), spavaća soba s kupaonicom te zasebna kupaonica. Unutarnje stepenice vode na kat kuće gdje se nalaze 4 spavaće sobe svaka sa svojom kupaonicom ( dvije imaju terasu). U sklopu vile je zasebno jedan dvotažni apartman : prizemlje-dnevni boravak i kuhinja, izlaz na bazen, kupatilo, a na drugoj etaži je spavaća soba sa velikom terasom. Podrum od 11 m2 koji služi kao ostava za stvari. Dvorišna ljetna kuhinja , strojarnica, tuš kabina. Sve je kompletno namješteno po mjeri! Klimatizirano. Bazen s masažom, slapom te izvorom! INFO: jelena@alma-nekretnine.com +385 98 323 264 azra@almadominvest.com + 385 91 611 5706

## Informações adicionais para contato

Número de referência  
interno: 627620  
Agency ref id: 18094