

## ISTRA, PIĆAN - Građevinsko zemljište pogodno za investitore, Pićan, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: info@dux-nekretnine.hr  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	ISTRA, PIĆAN - Građevinsko zemljište pogodno za investitore
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Lote de construção
Área M2:	2941 m <sup>2</sup>
Preço:	153,000.00 €
Anúnciado:	24.10.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Pićan
Área da cidade:	Pićan
Poštanski broj:	52332



### Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

### Descrição

Informação Adicional:	<p>ISTRA, PIĆAN - Građevinsko zemljište pogodno za investitore Pićan je višestoljetni istarski gradić - grad bogate materijalne i kulturne baštine. Mjesto je to na uzvisini s kojeg se sa svih strana pruža neodoljiv pogled na okolna mjesta, vinograde, maslinike i Učku. Pićan je poznat po prekrasnim vidikovcima i dobrom vinu te po mnogim poznatim legendama. Tu je izgrađen i zvonik, treći po veličini u Istri, od 48 m. Poznate su pješačke staze svetoga Roka i staza svetog Šimuna te prekrasno izletišta slap Sopot. Na pješačkoj udaljenosti od pićanske starogradske jezgre, smjestilo se ovo prostrano građevinsko zemljište koje broji 2.941 m<sup>2</sup>. Zemljište je prekrasna održavana livada pravokutnog oblika koja je idealna za gradnju nekoliko obiteljskih domova ili kuća za odmor. Ima pristupni put, a struja i voda nalaze se u blizini. Lokacija je mirna i ima svega nekoliko kuća. Parcela je na rubu građevinske zone tako da će buduće kuće imati pogled na zelenilo i prirodu. Prilika za investitore! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: <a href="http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja">www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja</a> ID KOD AGENCIJE: 32338</p>
-----------------------	--

### Informações adicionais para contato

Número de referência	627658
----------------------	--------

interno:

Agency ref id: 32338

Telefone de contato: +385 95 825 4533