

ZADAR, SUKOŠAN - Renovirana kamena prizemnica, Sukošan, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Nome: Agencija
Apelido: Dux nekretnine
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	ZADAR, SUKOŠAN - Renovirana kamena prizemnica
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	em sequência
Área M2:	90 m ²
Área de Terreno:	266 m ²
Quartos:	5
Casas de Banho:	2
Preço:	220,000.00 €
Anúnciado:	11.09.2024

Condição

Data Construção:	1953
Última renovação:	2022

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Sukošan
Área da cidade:	Sukošan
Poštanski broj:	23206

Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------



Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	2
------------------------------------	---

espaço de estacionamento na
coberto:

Descrição

Informação Adicional: ZADAR, SUKOŠAN - Renovirana kamena prizemnica Prodaje se simpatična renovirana kamena prizemnica u mjestu Sukošan pokraj Zadra. Kamena kuća stambene površine 90 m2 izgrađena je na parceli od 266 m2. Sastoji se od dvije odvojene stambene jedinice za zasebnim ulazima. Prva stambena jedinica sastoji se od studio apartmana, a druga od dvosobnog apartmana s kuhinjom i blagovaonicom, hodnikom i dvije spavaće sobe, te vešeraja. Oba apartmana su klimatizirana, a u većem je dostupna peć na pelete. U dvorištu se nalazi natkriveni privatni parking, natkrivena terasa i vrt. Kuća građena 1953. godine, kompletno je renovirana 2019. i 2022. godine kada su promijenjene instalacije, podne obloge, stolarija i namještaj. Na fasadi je postavljena termoizolacija te je promijenjeno krovište. Kuća je udaljena od prve plaže i centra mjesta 1 km. Mjesto Sukošan maleno je pomorsko mjesto pokraj Zadra u kojemu se nalazi i marina, pa predstavlja pravi raj za nautičare. U okolici se nalaze brojna druga slikovita primorska mjesta poput Bibinja, Turnja ili povijesnog gradića Biograda na Moru. Urbani centar, grad Zadar udaljen je 15 km, a najbliža zračna luka udaljena je svega 10 km od objekta. Zahvalna pozicija u centru Sjeverne Dalmacije pruža pristup brojnim otocima u zadarskom akvatoriju kao i blizinu raznih nacionalnih parkova i parkova prirode. Primjerice, Park prirode Vransko jezero nalazi se u blizini, kao i Nacionalni park Kornati, otočje impresivne geografije koje broji 89 otoka, otočića i hridi. Postoji mogućnost zamjene za dvosobni stan u Zadru. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 32334

Informações adicionais para contato

Número de referência 627660
interno:
Agency ref id: 32334