

## Barban, novogradnja, dvosobni stan u prizemlju, Barban, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Apelido: Diamond Realestate  
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código Postal: 52440  
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nós: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Barban, novogradnja, dvosobni stan u prizemlju  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 66 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 1  
Quartos: 3  
Casas de Banho: 1  
Preço: 173,238.00 €  
Anúnciado: 26.07.2024

#### Condição

Data Construção: 2024.

#### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Istarska županija  
Cidade: Barban  
Área da cidade: Barban

Poštanski broj: 52207

## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Descrição

Informação Adicional: Barban, prodajemo stan u prizemlju novogradnje na pješačkoj udaljenosti do centra grada. Barban je povijesno naselje u središnjoj Istri, poznato po srednjovjekovnoj utrci na prstenac. Ovaj slikoviti gradić, okružen prirodnim ljepotama, nudi autentični doživljaj istarske kulture i tradicije. Nadomak samoga centra ovog živopisnog mjesta, u izgradnji je stambena zgrada koja se proteže kroz prizemlje i kat. Predmet prodaje je stan u prizemlju ukupne površine 66.63 m2 koji objedinjuje dvije spavaće sobe, kupaonicu, praonicu te kuhinju sa blagovaonicom i dnevni boravak sa loggiom. Dnevni prostor povezan je sa terasom istočne orijentacije sa otvorenim pogledom. Predviđen dovršetak zgrade je Srpanj 2025., a stanovi se prodaju potpuno dovršeni i nenamješteni. Biti će opremljeni sa klima uređajima i sanitarijama te postavljenim laminatom u spavaćim sobama i keramikom u ostalim prostorijama. Zbog odlične lokacije, na pješačkoj udaljenosti od sadržaja potrebnih za ugodnu svakodnevicu, idealan je za mlade obitelji, osobe starije životne dobi ili kao investicija za najam. ID KOD AGENCIJE: 2003-777

## Informações adicionais para contato

Número de referência 627742

interno:

Agency ref id: 2003-777