

Stan Prodaje se stan, Štinjan! Novi stambeni projekt, Pula, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Almasa Valjevac
Email: alma@therealestatecroatia.com
Nome: Almasa
Apelido: Valjevac
Nome da empresa: Alma Dom nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <http://therealestatecroatia.com/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Código Postal: 52100
Endereço: Istarska 8
Mobile: +385 98 323264
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264
Sobre nós: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Stan Prodaje se stan, Štinjan! Novi stambeni projekt
Tipo de Negócio: Venda
Área M2: 54 m²
Andar: 1
Número de Pisos: 3
Quartos: 2
Casas de Banho: 1
Preço: 196,000.00 €
Anúnciado: 26.07.2024

Condição

Data Construção: 2024



Localização

País: Croatia
Estado / Região /
Província: Istarska županija
Cidade: Pula

Informação Adicional

Eficiência energética: A+

Estacionamento

Número de vagas no
estacionamento: 1

Descrição

Informação Adicional: Novi stambeni projekt u izgradnji, Štinjan! Stan S2, nalazi se na 1.katu stambene zgrade, površine 54,91 m2 . Stan se sastoji od hodnika, ostave, dnevnog boravka sa kuhinjom i blagavaonom, 2 spavaće sobe, kupaone i terase. Trenutno stanje zgrade je Roh bau faza. Stan će imati keramičke pločice u dnevnom boravku, hodniku i kupaonicama. Parket u sobama, walk in ormaru. Inverter klima jedinice u svim sobama. Priprema za podno grijanje, to jest ugradnja cijevi za podno grijanje u pod u dnevnom boravku i kupaonici (do izvođenja estriha moguće je po želji kupca staviti raster cijevi i u sobama). Sustav podnog grijanja nije uključen u cijenu, kupac može sam odabrati koji sustav želi i nadoplatiti ugradnju ili ne. Alu stolarija sa troslojnim staklima, elektro roletama i ugrađenim komarnicima. Ugradbeni vodokotlić sa wc školjkom, umivaonik, walk in tuševi, bojleri za toplu vodu. Spušteni stropovi sa dekorativnom rasvjetom. Posebna pozornost je posvećena izolaciji, što uključuje slojeve podova između etaža u debljini 18cm (termo izolacija+glazura+keramika/parket), 20cm je debljina betona i 10cm je debljina spuštenog stropa. Između stanova je 48cm debljina slojeva poda/stropa, koji daju izvrsnu zvučnu i toplinsku izolaciju stanova unutar objekta. Protuprovalna, protupožarna ulazna vrata. Sobna vrata sa sveobuhvatnim štokom. Stanu pripada jedno parkirno mjesto. Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte: Azra +385 91 611 5706 +385 98 420 885 azra@almadominvest.com

Informações adicionais para contato

Número de referência 627879

interno:

Agency ref id: 18110