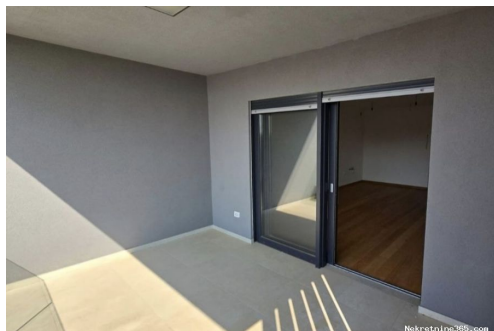


Stan u novogradnji na traženoj lokaciji, Pula, Istra, Pula, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: M&M Legal
Nome: M&M
Apelido: Legal
Nome da empresa: M&M LEGAL
Service Type: Selling and renting
Email: martina@mmlegal.hr
Alternativo:
Website: <https://mmlegal.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Código Postal: 52220
Endereço: Rudarska ulica 1
Mobile: +38598575313
Phone: +385915301334
Sobre nós: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.
The activity includes:
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Stan u novogradnji na traženoj lokaciji, Pula, Istra
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	79 m ²
Andar:	1
Número de Pisos:	2
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	317,000.00 €
Anúnciado:	26.07.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Pula
Área da cidade:	Vidikovac
Poštanski broj:	52100

Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	



Informação Adicional

Elevador:	naí
Eficiência energética:	A+

Estacionamento

Número de vagas no	2
estacionamento:	
espaço de estacionamento	naí
coberto:	

Descrição

Informação Adicional: Representamos a você este lindo apartamento de 79,93 m² em uma moderna nova construção na desejada localização em um prédio. O apartamento está no 1.º andar do prédio com elevador, e possui 2 vagas de estacionamento e uma garagem no térreo do prédio. Ao entrar no apartamento temos uma pequena varanda com espaço planejado para o guarda-roupa, a qual é diretamente conectada ao espaço diurno do apartamento "open space" conceito. Aqui é planejada a instalação da cozinha com ilha, além da ampla sala de estar, um confortável espaço diurno. No espaço diurno, foi instalado um vidro deslizante de vidro ao lado do qual se encontra a primeira sala de estar planejada. No outro extremo do apartamento, foi instalado um banheiro com walk-in closet, e um agradável quarto master planejado que possui acesso ao próprio terraço com vista para o verde. A propriedade do apartamento é regular, 1/1 proprietário, sem ônus. O prédio possui toda a documentação, emitida a utilização da licença, os apartamentos são equipados. Instalada uma boa fachada de isolamento de 10cm. Instalada uma boa janela de PVC com elétrica com motorizado. O apartamento possui aquecimento em todos os ambientes, instalados os aparelhos de ar condicionado em cada quarto e sala de estar e dia. Além disso o apartamento possui um chuveiro com opção de instalação de uma lareira a lenha ou pellets. Instalado um piso de madeira de alta qualidade em todos os ambientes do apartamento, exceto no banheiro e no terraço onde foi instalado um piso de cerâmica. O apartamento é privado, cada proprietário do apartamento recebe um controle remoto para a abertura da porta elétrica para o estacionamento. O apartamento possui uma garagem no térreo do prédio. Mais informações. *Na negociação o preço de compra inclui a comissão da agência de acordo com as condições de trabalho. ID COD AGENCIA: 1989

Informações adicionais para contato

Número de referência 627891
interno:
Agency ref id: 1989