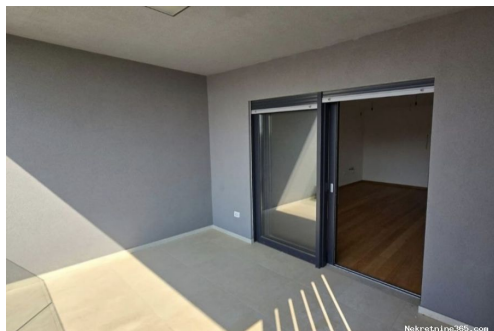


Stan u novogradnji na traženoj lokaciji, Pula, Istra, Pula, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: M&M Legal
Nome: M&M
Apelido: Legal
Nome da empresa: M&M LEGAL
Service Type: Selling and renting
Email: martina@mmlegal.hr
Alternativo:
Website: <https://mmlegal.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Código Postal: 52220
Endereço: Rudarska ulica 1
Mobile: +38598575313
Phone: +385915301334
Sobre nós: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.
The activity includes:
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Stan u novogradnji na traženoj lokaciji, Pula, Istra
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	79 m ²
Andar:	1
Número de Pisos:	2
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	317,000.00 €
Anúnciado:	26.07.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Pula
Área da cidade:	Vidikovac
Poštanski broj:	52100

Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

Informação Adicional

Elevador:	naí
Eficiência energética:	A+



Estacionamento

Número de vagas no	2
estacionamento:	
espaço de estacionamento	naí
coberto:	

Descrição

Informação Adicional: Representamos a você este lindo apartamento de 79,93 m² em uma moderna nova construção na localização desejada em um prédio. O apartamento está no 1.º andar do prédio com elevador, e possui 2 vagas de estacionamento e uma garagem no térreo do prédio. Ao entrar no apartamento temos uma pequena varanda com espaço planejado para o guarda-roupa, a qual é diretamente conectada ao espaço diário do apartamento "open space" conceito. Aqui é planejada a instalação da cozinha com ilha, além da sala de estar espaçosa, com um confortável espaço diário. No espaço diário, foi instalado um vidro deslizante de vidro ao lado do qual se encontra a primeira sala de estar. No outro extremo do apartamento, foi instalado um banheiro com walk-in closet, e um agradável quarto master com uma sala de estar com acesso ao próprio terraço com vista para o verde. A propriedade do apartamento é regular, 1/1 proprietário, sem aluguel. O prédio possui toda a documentação, emitida a utilização da licença, os apartamentos são equipados. Foi instalada uma qualidade de isolamento acústico de 10cm. Foi instalada uma qualidade de PVC com elétrica com motor de vidro. O apartamento possui aquecimento em todos os apartamentos, foram instalados os equipamentos de clima em cada sala de estar e espaço diário. Além disso, o apartamento possui um sistema de aquecimento com a possibilidade de instalação de uma lareira a lenha ou pellets. Foi instalado um piso de alta qualidade em todos os apartamentos do apartamento, exceto no banheiro e no terraço onde foi instalado um piso de alta qualidade cerâmica. O apartamento é privado, cada proprietário do apartamento recebe um controle remoto para a abertura da porta elétrica diretamente ao estacionamento. O apartamento possui uma garagem no térreo do prédio. Mais informações. *Na negociação do preço de compra paga a comissão de corretagem de acordo com as condições de negociação. ID COD AGENCIA: 1989

Informações adicionais para contato

Número de referência 627891

interno:

Agency ref id: 1989

Telefone de contato: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313