

## Kuća Prodaje se samostojeća prizemnica sa dva stana, 150 m2, Banjole, Medulin, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Almasa Valjevac  
Email: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nome: Almasa  
Apelido: Valjevac  
Nome da empresa: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código Postal: 52100  
Endereço: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Sobre nós:

Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Kuća Prodaje se samostojeća prizemnica sa dva stana, 150 m2, Banjole  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 150 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 500 m<sup>2</sup>  
Quartos: 4  
Casas de Banho: 3  
Preço: 470,000.00 €  
Anúnciado: 27.07.2024

## Condição

Data Construção: 2002



## Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Istarska županija  
Cidade: Medulin

## Estacionamento

Número de vagas no  
estacionamento: 1

## Descrição

Informação Adicional: Prodaje se samostojeća prizemnica, 150 m2, Banjole. Kuća se sastoji od 2 stana. Manji stan površine 50 m2, sastoji se od spavaće sobe, kupaonice, prostorije u kojoj se nalazi kuhinja, blagovaonica, dnevni boravak i vanjske natkrivene terase. Veći stan površine 90 m2, sastoji se od ulaznog pretprostora, "open space" prostora u kojem se nalazi kuhinja, blagovaonica, dnevni boravak, 2 kupaonice, 3 spavaće i vanjske natkrivene terase. Namještena. Kuća posjeduje i tavanski prostor, koji se može pretvoriti u još 1 stambenu jedinicu. Također novi vlasnici mogu uz novu građevinsku može se izgraditi još 1 kat iznad. 200 m od mora. Stan je čisto vlasništvo 1/1. Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte: Azra +385 91 611 5706 +385 98 420 885 [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Informações adicionais para contato

Número de referência  
interno: 628625  
Agency ref id: 18131