

## Stancija u okolici Grožnjana s velikim terenom i otvorenim pogledom, Grožnjan, Casa



### Informação do Vendedor

Nome:	Irena Spitz
Nome:	Irena
Apelido:	Spitz
Nome da empresa:	Zanni Trade d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://www.zanni.hr">https://www.zanni.hr</a>
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Novigrad
Código Postal:	52466
Endereço:	Vergal 5
Mobile:	00385915155133
Sobre nós:	Welcome to website of ZANNI TRADE d.o.o. real estate agency. We are located in Novigrad, Vergal 5. We can offer you all types of real estate from Istria, Croatia.
Reg No.:	29/2010

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo:	Stancija u okolici Grožnjana s velikim terenom i otvorenim pogledom
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	135000 m <sup>2</sup>
Preço:	465,000.00 €
Anúnciado:	24.11.2024

#### Condição

Condição:	Mantido
-----------	---------

#### Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Istarska županija
Cidade:	Grožnjan
Área da cidade:	Grožnjan
Poštanski broj:	52429

## Peritem

Certificado de propriedade: naí

## Informação Adicional

A Infraestrutura: Água



## Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 15

## Descrição

Informação Adicional: Stancija (Ladanjska kuća s gospodarskim zgradama ) u okolici Grožnjana s otvorenim pogledom na zelenilo i velikim terenom ,sadrži kamene kuće , štalu , malu štalu i tavernu ,ukupne stambene površine 700 m2. Nalazi se na samo 20 km od mora i plaže . Kuća s pomoćnim objektima ima dvorište veličine 19.500 m2 od kojih se 2.317 m2 terena nalazi unutar građevinskog područja . Potrebna je rekonstrukcija objekata. S ovom se Stancijom prodaje i ukupno 135.000 m2 terena koji se nalaze u bližoj okolici kuće . Izvor vode i potok pored parcele. Asfaltna pristupna cesta se nalazi uz kuću , voda , struja u kući . Blizina Grožnjana , Buja ,Slovenije , biciklističke staze Parenzana, poznatih vinarija ... Idealno za agroturizam , bicikliste , Bed and Breakfast ili kao investicija kuće za odmor .  
Šifra objekta: iro-46

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 628813

Agency ref id: iro-46

Telefone de contato: +385 (91) 515-5133