

Kuća na tri etaže 400m2, Pofalići, Novo Sarajevo, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Imovina
Email: info@imovina.ba
Nome: Agencija
Apelido: Imovina
Nome da empresa: Imovina.ba - agencija za nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.imovina.ba>
País: Bosnia and Herzegovina
Region: Kanton Sarajevo
City: Novo Sarajevo
Código Postal: 71000
Endereço: Marka Marulića 2
Mobile: 00387 61 062 555
Sobre nós: Ured nam se nalazi na adresi Marka Marulića 2, 71000 Sarajevo, BIH, a radno vrijeme ureda je od 9:00 do 17:00 sati radnim danom.
Reg No.: 22

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Kuća na tri etaže 400m2, Pofalići
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 400 m²
Área de Terreno: 425 m²
Número de Pisos: 3
Quartos: 12
Casas de Banho: 5
Preço: 424,372.00 €
Anúnciado: 29.07.2024

Localização

País: Bosnia and Herzegovina
Estado / Região / Província: Kanton Sarajevo
Cidade: Novo Sarajevo

Permitem

Llicença de construção: **naí**
Localização autorização: **naí**
Certificado de
propriedade: **naí**

Informação Adicional

Eficiência energética: **A+**



Aquecimento

Aquecimento central: **naí**

Estacionamento

Número de vagas no
estacionamento: **2**

Descrição

Informação Adicional: Imovina.ba - Agencija za nekretnine iz svoje ponude za prodaju izdvaja kuću suteran + 2 sprata + potkrovlje sa okućnicom u naselju Pofalići, općina Novo Sarajevo Prodaje se kuća na tri etaže smještena na veoma atraktivnoj i mirnoj lokaciji u ul. Ivanjska, naselje Pofalići nedaleko od Fabrike duhana Sarajevo. U osnovi kuća ima 152 m², dok je ukupna korisna stambena površina cca 400 m². Površina dvorišta/okućnice iznosi cca 425 m². Kuća je u potpunosti legalizovana, što znači da ista ima građevinsku i upotrebnu dozvolu. Kuća se sastoji iz suterana, prizemlja, sprata i potkrovlja. Suteran je koncipiran kao dvosoban stan. Prizemlje i prvi sprat su četverosobni stanovi a sprat je sa potkrovljem povezan unutrašnjim stepenicama. Objekat je full adaptiran i namješten. Krasi ga prelijepa dispozicija prostorija, osvjetljenost, prozračnost, komoditet, te prelijep pogled na grad. Sama lokacija i objekat pogodan za: stanovanje ili kao investicija za izdavanje ili kao stambeno-poslovni objekat. Imovina.ba - Agencija za promet nekretnina Agent Amel Šabić +387 61 062 555 amel.sabic@imovina.ba Broj licence: 01-01.1-191/22 Black and White Consulting d.o.o P.J Agencija za promet nekretnina je upisana u registar posrednika FMT pod registarskim brojem 22/2022 ID KOD AGENCIJE: 100731

Informações adicionais para contato

Número de referência
interno: **628912**
Agency ref id: **100731**
Telefone de contato: **+387 61 062 555**