

## GORSKI KOTAR, BROD NA KUPI - samostojeća ekskluzivna planinska kuća! PRILIKA!!!, Delnice, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	GORSKI KOTAR, BROD NA KUPI - samostojeća ekskluzivna planinska kuća! PRILIKA!!!
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	251 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	635 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Quartos:	5
Casas de Banho:	3
Preço:	490,000.00 €
Anúnciado:	28.10.2024

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2018

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Delnice
Área da cidade:	Brod na Kupi
Poštanski broj:	51300

### Permitem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

### Informação Adicional

Eficiência energética:	A
------------------------	---

### Aquecimento

Aquecimento central:	naí
----------------------	-----



## Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 4

## Descrição

Informação Adicional: **GORSKI KOTAR, BROD NA KUPI** - samostojeća ekskluzivna planinska kuća!  
**PRILIKA!!!** Gorski kotar je sastavni dio Primorsko-goranske županije, šumsko-brdsko područje kroz koje se prolazi putujući između Zagreba i Rijeke. Središte te regije je grad Delnice, a od poznatijih mjesta izdvajaju se još i Mrkopalj, Čabar, Fužine, Lokve, Ravna Gora, Skrad, Vrbovsko i Brod Moravice. Prodaje se prekrasna planinska kuća u blizini Delnica na mirnoj lokaciji. Kuća se sastoji od suterena, prizemlja i visokog potkrovlja. U suterenu se nalazi opremljeni fitness i wellness. Prizemlje se sastoji od kuhinje, prostranog dnevnog boravka, kupaonice, spavaće sobe i balkona. U potkrovlju su smještene tri spavaće sobe, kupaona i manji balkon. Kuća je predivno namještena i spremna za novog kupca. U sklopu ove planinske kuće dostupno je dječje igralište i terasa te vanjski jacuzzi spreman za opuštanje u predivnom okruženju. Idilična kuća od trupaca savršena za obiteljski život ili bavljenje turizmom - popunjenost je odlična kao i recenzije. Na svega 25 minuta od plaža i grada Rijeke. **NEKRETNINA NA ODLIČNOJ I JEDINSTVENOJ LOKACIJI S VELIKIM POTENCIJALOM!!!** Svakako nekretnina za obiteljski život, ali pogodna i kao investicija u vidu turizma. Budite korak ispred i iskoristite ovu rijetku priliku! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 32407

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 628934  
Agency ref id: 32407  
Telefone de contato: +385 91 737 5328