

OTOK MOLAT - Jedinstvena dvojna kuća s bazenom u srcu mjesta Molat, Zadar - Okolica, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Nome: Agencija
Apelido: Dux nekretnine
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	OTOK MOLAT - Jedinstvena dvojna kuća s bazenom u srcu mjesta Molat
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	geminada
Área M2:	420 m ²
Área de Terreno:	340 m ²
Número de Pisos:	1
Quartos:	8
Casas de Banho:	6
Preço:	1.00 €
Anúnciado:	29.07.2024

Condição

Nova construção:	naí
Última renovação:	2023

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Zadar - Okolica
Área da cidade:	Molat
Poštanski broj:	23000

Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí



Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	2
---------------------------------------	---

Descrição

Informação Adicional:	OTOK MOLAT - Jedinstvena dvojna kuća s bazenom u srcu mjesta Molat U srcu
-----------------------	---

Jadranskog mora, na otoku Molatu, u samom središtu mjesta Molat nalazi se jedinstvena prilika za one koji sanjaju o životu na otoku ili žele stvoriti savršeno mjesto za bijeg od svakodnevnog života. Molat, jedan od skrivenih dragulja zadarskog arhipelaga, poznat je po svojoj netaknutoj prirodi, miru, i očaravajućoj ljepoti. Ovaj otok je mjesto gdje vrijeme stoji, a more, sunce i priroda oblikuju svakodnevicu. Ovdje su na prodaju dvije prekrasne kamene kuće koje dijele izlaz na zajednički bazen: Kapetanova kuća i Reainer. Obje kuće nude udobnost i luksuz, kombinirajući rustikalni šarm s modernim pogodnostima. Kapetanova Kuća Kapetanova kuća pruža prostranih 280 kvadratnih metara čistog luksuza i šarma. Smještena na mirnom dijelu otoka, ova kuća nudi tri prostrane spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom, pružajući apsolutnu udobnost i privatnost. Unutrašnjost kuće uređena je stilskim i rustikalnim namještajem koji unosi toplinu i autentičnost u svaki kutak doma. Posebno treba istaknuti blagovaonicu uređenu u stilu konobe, koja poziva na ugodna druženja uz finu hranu i vino. Glavna soba se otvara prema prostranoj terasi, idealnoj za uživanje u svježem morskom zraku i veličanstvenom pogledu na more. Provedite nezaboravne trenutke opušajući se uz bazen ili uživajući u pogledu na kristalno plavo more koje se prostire do horizonta. Kuća je opremljena svim modernim sadržajima, uključujući klimatizacijski sustav, sustav grijanja i hlađenja, satelitski program, te brz internet, što je čini idealnim izborom za iznajmljivanje ili kao obiteljsko utočište. Reainer Reainer je intimnija kuća s površinom od 140 kvadratnih metara, savršena za manju obitelj ili parove koji traže mirno utočište. Ova kuća nudi dvije elegantne spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom, te dodatnu kupaonicu za goste. Kuhinja, blagovaonica, i dnevni boravak dizajnirani su tako da pružaju ugodnu i toplu atmosferu. Uživajte u obrocima na jednoj od dvije terase s pogledom na more, ili se opustite uz bazen, okruženi mirisom lavande i zvukom valova u daljini. Reainer također nudi sve potrebne pogodnosti za moderan život, uključujući osiguran parking, klimatizacijski sustav, satelitski program, te brz pristup internetu. Masivni namještaj i rustikalni detalji stvaraju savršenu harmoniju s prirodnim okruženjem, čineći ovu kuću savršenim mjestom za bijeg od stresa i užurbanosti svakodnevnog života. Čari Otoka Molata Molat je otok na kojem ćete pronaći mir i tišinu koja se rijetko susreće. Poznat po svojoj netaknutoj prirodi, skrivene uvale i šetnice koje vode kroz bujne borove šume, ovaj otok nudi bijeg od užurbanog života i mjesto gdje se možete povezati s prirodom. More je udaljeno samo 350 metara, pozivajući na plivanje, ronjenje ili jednostavno opuštanje na plaži. Otok je idealan za ljubitelje biciklizma, planinarenja, ili jednostavno za one koji vole istraživati prirodne ljepote. Povezanost sa Zadrom svakodnevnim trajektnim linijama čini Molat lako dostupnim, a ipak dovoljno udaljenim da zadrži svoj autentični šarm i privatnost. Ovdje možete uživati u svim čarima otočkog života, bilo da tražite novi dom ili savršenu investiciju u turistički sektor. Obje kuće su savršene za one koji traže privatnost i mir, te žele živjeti u skladu s prirodom, uživajući u svim pogodnostima modernog života. Molat nije samo mjesto za život; to je način života. Idealno je za obitelj koja želi započeti drugačiji život na otoku, ili za investitora koji vidi potencijal u iznajmljivanju luksuznih kuća u ovom skrivenom raju. Prilika da posjedujete dvije prekrasne kuće na ovom očaravajućem otoku nije

nešto što se često nudi. Zaronite u ljepotu Molata i otkrijte svoj novi dom ili investiciju iz snova. Kuće se prodaju zajedno. Cijena na upit. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja.
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 32382

Informações adicionais para contato

Número de referência 628948
interno:
Agency ref id: 32382