

## Dizajnerski luksuzni stan u samom centru Voloskog pored mora, Opatija, Appartment



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Europartner  
Nome: Agencija  
Apelido: Europartner  
Nome da empresa: Europartner d.o.o.  
Service Type: Selling  
Email: [office@europartner.hr](mailto:office@europartner.hr)  
Alternativo:  
Website: <https://www.europartner.hr>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código Postal: 52440  
Endereço: Mate Vlašića 20  
Mobile: +385 98 923 6402  
Phone: +385 52 433 268  
Sobre nós: Europartner is a licensed real estate agency based in Istria in the town of Poreč, an active member of the Croatian Chamber of Commerce.

Our mission is to fulfill the wishes of our clients, we listen to what you tell us and we are focused on realizing your wishes, which helps us with our many years of experience and acquired market knowledge.

Our Real Estate Portfolio is the result of our work and desire to be among the best, and our satisfied clients are the crown of our profession.

Our business does not end with the signing of the contract, we are still available to our clients for all other jobs from the

moment of purchase to carefree  
move into the desired property.

We speak: Croatian, English,  
German, Italian

We are enrolled in:

Directory of real estate agents  
in the Republic of Croatia,  
pursuant to Article 12,  
paragraph 2 of the Law on Real  
Estate Brokering (Official  
Gazette 107/07)  
Register of Real Estate Brokers  
in the Republic of Croatia,  
pursuant to Article 2 of the Law  
on Real Estate Brokering  
(Official Gazette 107/07)

EUROPARTNER d.o.o  
Istarskog Razvoda 1, 52440  
Poreč  
OIB: 68770135089  
MBS: 130003427  
Share capital: 20.000,00 HRK  
The competent court:  
Commerical court Pazin

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Dizajnerski luksuzni stan u samom centru Voloskog pored mora
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	130.0 m <sup>2</sup>
Andar:	1
Quartos:	3
Casas de Banho:	2
Preço:	1,000,000.0 €
Anúnciado:	30.07.2024

### Orientation

Orientação: Sul, Leste

### Condição

Condição: Recentemente adaptado

## Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Primorsko-goranska županija  
Cidade: Opatija  
Área da cidade: Volosko  
Poštanski broj: 51410

## Permitem

Licença de construção: naí  
Certificado de  
propriedade: naí



## Informação Adicional

A Infraestrutura: Linha telefônica ativa, Instalação de telefone, ADSL

## Descrição

Informação Adicional: Ovaj luksuzno uređeni stan se nalazi 40 metara od mora na predivnoj 12 km dugačkoj šetnici lungo mare. Stan je kompletno renoviran te je za sve radove dobiveno odobrenje od konzervatorskog odjela. Ovaj stan odiše bjelinom i prostranošću, to je spoj modernog i autentičnog uređenja. Materijali koji su korišteni su vrhunske kvalitete uz najmoderniju tehnologiju izrade. Stan ima dvije prostrane spavaće sobe. Svaka soba ima svoju kupaonicu koje su ukrašene luksuznim kadama i lavaboima britanskog brenda Victoria& Albert. Kuhinja branda Stark je odvojena zidom od prostrane blagavaonice koja je povezana sa dnevnim boravkom tako da zajedno čine jednu lijepu cjelinu, prostor ugodan za boravak. Poseban ugođaj u dnevnom boravku daje kamin na drva te biblioteka. Iz dnevne sobe se pruža prekrasan pogled na more, a kada izađete na balkone tu je staklena ograda,tako da imate osjećaj kao da se nalazite u prirodi okruženoj morem. Stan je uređen tajlandskim parketom od najkvalitetnijeg drva. Podno grijanje je riješeno dizalicama topline kojima se postiže idealno grijanje i hlađenje prostora. Pogled na more i Volosko je otvoren i nesmetan. Ovo je stan u kojem je svaki detalj doveden do savršenstva, a lokacija mu je u šarmantnom starom centru mirnog ribarskog mjesta Volosko.

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 628983  
Agency ref id: 068  
Telefone de contato: +385 (98) 965-5593